



कटहरिया नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

कटहरिया नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड: २, संख्या : १, मिति : २०७६/०३/३१

भाग-१

स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा १ बमोजिम कटहरिया नगरपालिकाको नगरसभाले जारी गरेको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

वि.सं. २०७६ सालको ऐन नं. १

**कटहरिया नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई  
कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०७६**

नगर सभाबाट स्वीकृत मिति : २०७६।०३।२६

प्रमाणिकरण मिति : २०७६।०३।३१

प्रस्तावना: कटहरिया नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७६/७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त वार्षिक रुपमा स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम कटहरिया नगर सभाले यो ऐन बनाएकोछ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “कटहरिया नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६” रहेको छ ।  
(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गते देखि कटहरिया नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुने छ ।
२. **सम्पति कर:** नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र २०७६ श्रावण १ गते देखि एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर सम्बन्धि आवश्यक अध्ययन गराई लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. **भूमिकर (मालपोत) :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र तल अनूसूचि १ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. **घर वहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा तल अनूसूचि १ बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनूसूचि १ मा उल्लेख भए बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत तल अनूसूचि १ बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
७. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा तल अनूसूचि १ बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा तल अनुसूचि १ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. **मनोरञ्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा तल अनुसूचि १ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेकोमा अनुसूचिमा उल्लेख भए अनुसार हाटबजार वा पसलमा सोही अनुसूचि १ मा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत तल अनुसूचि १ बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
१२. **सेवाशुल्क, दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेकामा तल अनुसूचि १ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राही बाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
१३. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१४. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।
१५. **अन्य व्यवस्था :-** नगरपालिकाले विषयगत शाखा, वडा लगायत कार्यालयबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क, दस्तुर वा जरिवानालाई सेवासँग आवद्ध गरी असूल उपर गर्नु पर्नेछ ।
१६. **यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिने :-** यो ऐन जारी हुनु भन्दा अघि भए गरेका कार्य यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।
१७. **नियम बनाउन सक्ने :-** नगरपालिकाले यस विधेकमा भएका व्यवस्थालाई कार्यान्वयन गर्न आवश्यक नियमावली बनाइ लागु गर्न सक्नेछ ।
१८. यस ऐनमा उल्लेखित व्यवस्था यसै ऐन बमोजिम र उल्लेख नभएका हकमा प्रचलित नेपाल कानून बमोजिम हुनेछ ।

## अनुसूचि- १

### भूमिकरमालपोत

क मालपोत तथा भूमिकर

क) राजमार्गमा छोएका व्यवसायिक घडेरीहरु प्रतिकट्टा रु. १००१००

ख) आवास प्रयोजन घडेरीहरु

बजार क्षेत्र प्रतिकट्टा रु. ५०१००

ग्रामीण क्षेत्र प्रतिकट्टा रु. १०१००

ग) बजार क्षेत्रका खेतियोग्य जमिनहरु

ईकाई	रु.
डेढ विगाहा सम्मको प्रति कट्टा	१०१००
डेढ विगाहा माथि ३ विगाहा सम्म प्रति कट्टा	१५१००
३ विगाहा माथि प्रति कट्टा	२०१००

घ) ग्रामीण क्षेत्रका क्षेत्रका खेतियोग्य जमिनहरु

ईकाई	रु.
डेढ विगाहा सम्मको प्रति कट्टा	५१००
डेढ विगाहा माथि ३ विगाहा प्रति कट्टा	७१००
३ विगाहा माथि प्रति कट्टा	१०१००

१.३ बहाल/विटौरी कर :

क) बहाल कर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	घर धनीबाट बहाल रकमको (सम्भौता अनुसार)	१०%

ख) विटौरी कर : (ऐलानी तथा सार्वजनिक पर्ती जग्गा भोग चलनको लागी)

सि.नं.	विवरण	मासिक	वार्षिक रकम रु.
१	सडक क्षेत्र, ऐलानी तथा दर्ता छुट जग्गामा व्यापार व्यवसायको लागी प्रति स्टल/कोठा/ठेला गाडी	५००।००	५०००।००
२	अस्थायी आवास प्रयोजनको लागी प्रति घरधुरी	-	२००।००
३	कृषि तथा अन्य प्रयोजनको लागी प्रति कठ्ठा	-	५०।००
४	कृषि तथा अन्य प्रयोजनको लागी बाँकी वडाहरुमा प्रति कठ्ठा	-	२५।००

१.४ सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर :

१.४.१ वार्षिक सवारी कर तथा सवारी दर्ता शुल्क

सि.नं.	विवरण	अ. वार्षिक सवारी कर (रु. मा)	आ. पटके सवारी कर (आते जातेमा रु. मा)	इ.पार्कीङ शुल्क (रु. मा)
१	बस,ट्रली, लहरी, हेभी गाडीमा	३०००।००		१०।००
२	भाडा तथ निजी कार, जिप,	५००।००		५।००
३	भाडाको टेम्पो	३००।००		५।००
४	निजी मिनि बस	५००।००		१०।००
५	निजी टेम्पो	३००।००		५।००
६	मोटरसाइकल	१००।००		-
७	ठेला/रिक्सा	५०।००		-
८	इजाजत/सिफारिश शुल्क	५०।००		-
९	ट्याक्टर	२००।००		१०।००
१०	पावर टेलर	१००।००		५।००
११	विद्युतिय रिक्सा	१००।००		५।००
१२	एक्जभेटर/डोजर	१,५००।००		१०।००
१३	स्कटर	५०।००		

१.४.२ विदेशी सवारी पटके सवारी कर

सि. नं.	सवारीको प्रकार	रकम रु.	कैफियत
१	टेलर, लहरी	५००।००	
२	बस, ट्रक	३००।००	
३	मिनि बस / मिनिट्रक	१५०।००	
४	जिप/कार	५०।००	विवाह प्रयोजनको लागि कर नलाग्ने

( नगरपालिकाको सडकमा हिडने सवारी साधनको लागि मात्र पटके सवारी कर लाग्ने

छ १)

१.५ मनोरञ्जन कर

सि.न.	विवरण	रकम
१	केवल व्यवसाय वार्षिक	रु.५०००।-

- सर्कस देखाउनेलाई दैनिक रु.२००।-
- विशेष मेलामा राखिने मनोरञ्जनका साधनहरूलाई अनुमति दिंदा दैनिक रु.३००। का दरले अग्रीम बुझाउनु पर्ने ।

१.६ विज्ञापन कर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	क) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक, स्थल, सडक छेउमा राखिएको होर्डिङ बोर्ड, भित्ते लेखन आदिमा प्रति वर्ग फिट (साधारण)	५०।००
	क) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक, स्थल, सडक छेउमा राखिएको होर्डिङ बोर्ड, भित्ते लेखन आदिमा प्रति वर्ग फिट (सूर्तिजन्य)	७५।००
२	ख) तुल, व्यानर आदिमा १ पटकको लागि प्रति फिट	५।००
३	ग) तुल, व्यानर आदिमा (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रतिगोटा	३,००।००

१.८ व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण कर :

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरू	करका
<b>व्यापारीक बस्तु</b>			
१	<b>मदिरा पसल</b>		
	रक्सी, वियरको डिस्टिब्युटर्स	७५००/००	
	रक्सी, वियरको थोक पसल	३०००/००	
	रक्सी, वियरको खुद्रा बिक्री पसल	१५००/००	
२	<b>सूर्ती जन्य (धूम्रपान पसल)</b>		
	चुरोट, विडी, सूर्तीजन्य पदार्थको डिलर पसल	३०००/००	
	चुरोट, विडी, सूर्तीजन्य पदार्थको थोक पसल	२०००/००	
	चुरोट, विडी, सूर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	१५००/००	
३	<b>हल्का पेय पदार्थ पसल</b>		
	हल्का पेय पदार्थको डिलर	२०००/००	
	हल्का पेय पदार्थको खुद्रा पसल	१२००/००	
४	<b>सुन चाँदी पसल</b>		
	सुन चाँदी पसल श्रेणी क	५०००/००	
	सुन चाँदी पसल श्रेणी ख	३०००/००	
	सुन चाँदी पसल श्रेणी ग	१५००/००	
५	<b>औषधी व्यवसाय</b>		

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरु	करका
	औषधी सुपर डिस्ट्रिब्यूटर्स	३०००/००	
	औषधी थोक तथा डिस्ट्रिब्यूटर्स	२५००/००	
	औषधी खुद्रा पसल (डक्टर भएको)	१५००/००	
	औषधी खुद्रा पसल (डक्टर नभएको)	१२००/००	
६	<b>आयुर्वेदिक औषधी पसल</b>		
	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी थोक पसल	१०००/००	
	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी खुद्रा	५००/००	
	एग्रोभेट थोक पसल	१०००/००	
	एग्रोभेट खुद्रा पसल	५००/००	
७	<b>स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल</b>		
	स्टेशनरी तथा पुस्तक डिस्ट्रिब्यूटर्स	१५००/००	
	स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक	१०००/००	
	स्टेशनरी तथा पुस्तक खुद्रा	५००/००	
	मूद्रण सामाग्री खरिद बिक्री तथा कापी उद्योग	५००/००	
८	<b>डिपार्टमेन्टल पसल</b>		
	डिपार्टमेन्टल पसल/सपिङ्ग सेन्टर श्रेणी क	२०००/००	
	डिपार्टमेन्टल पसल/सपिङ्ग सेन्टर श्रेणी ख	१०००/००	
९	<b>कस्मेटिक पसल</b>		
	कस्मेटिक थोक पसल श्रेणी क	१०००/००	
	कस्मेटिक खुद्रा पसल श्रेणी ख	५००/००	
	कस्मेटिक खुद्रा पसल श्रेणी ग	१००/००	
१०	<b>मोटर पार्ट तथा बोडी विल्डर्स सामान बिक्री</b>		
	मोटर पार्टस सामान बिक्री श्रेणी क	३०००/००	
	मोटर पार्टस सामान बिक्री श्रेणी ख	२०००/००	
	बोडी विल्डर्स सामान बिक्री श्रेणी क	३०००/००	
	बोडी विल्डर्स सामान बिक्री श्रेणी ख	२०००/००	
११	<b>लुब्रिकेसन सेक्सन तर्फ (आयल निगम)</b>		
	लुब्रिकेसन थोक पसल	३०००/००	
	लुब्रिकेसन खुद्रा पसल	१०००/००	
१२	<b>प्लाई तथा ग्लास हाउस</b>		
	प्लाई तथा ग्लास हाउस थोक पसल	३०००/००	
	प्लाई तथा ग्लास हाउस खुद्रा पसल	२०००/००	
१३	<b>कपडा तथा फेन्सी पसल</b>		
	कपडा,फेन्सी तथा व्याग थोक पसल	३०००/००	
	कपडा,फेन्सी तथा व्याग खुद्रा पसल श्रेणी क	१५००/००	
	कपडा,फेन्सी तथा व्याग खुद्रा पसल श्रेणी ख	५००/००	
१४	<b>धागो टांक फस्नर थोक पसल</b>		
	धागो, टांक, फस्नर थोक पसल	१०००/००	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरू	करका
	धागो, टांक, फस्नर खूद्रा पसल	५००/००	
१५	<b>इलेक्ट्रोनिक विक्री पसल</b>		
	मोवाइल कम्पनी सेल्फ उपशाखा, डिस्ट्रिब्यूटर्स	२०००/००	
	इलेक्ट्रोनिक थोक पसल	२०००/००	
	इलेक्ट्रोनिक खूदा पसल श्रेणी क	१२००/००	
	इलेक्ट्रोनिक खूदा पसल श्रेणी ख	१०००/००	
	रेडियो, घडी, क्याल्कुलेटरमात्र विक्री पसल	५००/००	
	अडियो, भिडियो क्यासेट तथा मोवाइल पसल	५००/००	
१६	<b>विद्युत सामाग्री पसल</b>		
	विद्युत सामाग्री थोक पसल	१५००/००	
	विद्युत सामाग्री खूद्रा पसल	५००/००	
१७	<b>हार्ड वयर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनेटरी तथा मार्बल पसल</b>		
	थोक पसल	४०००/००	
	खूद्रा पसल श्रेणी क	२५००/००	
	खूद्रा पसल श्रेणी ख	१५००/००	
१८	<b>पेट्रोलियम पदार्थ</b>		
	पेट्रोलियम पदार्थ ३ पम्प वा सो भन्दा माथि	१००००/००	
	पेट्रोलियम पदार्थ २ वटा पम्प भएको	५०००/००	
	पेट्रोलियम पदार्थ १ मात्र पम्प भएको	३०००/००	
	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प नभएको डिलर	२०००/००	
	ग्यांस सिलिण्डर डिलर सब डिलर	५००/००	
१९	<b>स्टील, आलुमिनियमको पसल</b>		
	स्टील, आलुमिनियमको थोक पसल	१०००/००	
	स्टील, आलुमिनियमको खूद्रा पसल	५००/००	
२०	<b>फर्निशर्स पसल</b>		
	फ्लोरिड तथा फर्निशर्स थोक पसल	२०००/००	
	फ्लोरिड तथा फर्निशर्स खूद्रा पसल	१०००/००	
२१	<b>सवारी साधन एजेन्सी तथा थोक विक्री पसल</b>		
	बस, ट्रक, ट्रयाक्टर जिप, कारको डिलर	५०००/००	
	मोटरसाइकल डिलर	३०००/००	
	मोटरसाइकल अन्य सवारी साधनको डिलर(स्वदेशी उत्पादन)		
	इलेक्ट्रिक साइकल तथा साइकल पसल	१५००/००	
	रि कन्डिसन हाउस	१०००/००	
२२	<b>थोक तथा एजेन्सी</b>		
	टायर डिलर	३०००/००	
	पम्पइसेट, जेनेरेटर डिलर	२५००/००	
	विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरू	२०००/००	



सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरु	करका
२३	<b>खाद्यान्न तथा किराना पसल</b>		
	खाद्यान्न सप्लायर्स	२०००/००	
	गल्ला थोक पसल	२५००/००	
	खाद्यान्न,किराना थोक पसल	२०००/००	
	खाद्यान्न,किराना खुद्रा पसल	५००/००	
	भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल	२५०/००	
	आलु, प्याज, लसुन, अदुवा थोक पसल	१०००/००	
२४	<b>फलफुल पसल</b>		
	फलफुल थोक पसल	२०००/००	
	फलफुल खुद्रा पसल	५००/००	
२५	<b>सागसब्जी पसल</b>		
	सागसब्जी थोक पसल	३००/००	
	सागसब्जी खुद्रा पसल	२००/००	
२६	<b>कपडा पसल</b>		
	कपडा थोक पसल	३०००/००	
	कपडा खुद्रा पसल	१०००.००	
<b>विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य ब्यवसायिक सेवा</b>			
२७	<b>चिकित्सक</b>		
	निजी सेवा संचालन गर्ने कन्सल्टेण्ट डाक्टर	२५००/००	
	निजी सेवा संचालन गर्ने मेडिकल अफिसर	२०००/००	
	कविराज र स्वास्थ्य कर्मी(क्लीनीक)	१०००/००	
२८	<b>कन्सल्ट्यान्ट सेवा</b>		
	इन्जिनियरिड परामर्श सेवा फर्म	२५००/००	
२९	<b>कानून व्यवसायी</b>		
	ल फर्म तथा कानून परामर्श सेवा	२०००/००	
३०	<b>लेखा परीक्षण व्यवसाय तर्फ</b>		
	लेखा परीक्षण (सि.ए.)	२५००/००	
	लेखा परीक्षण (र.ले.प)	१५००/००	
३१	<b>दन्त चिकित्सा सेवा</b>		
	डेन्टल होम सेवा	२५००/००	
	दन्त चिकित्सा सेवा	१५००/००	
३२	<b>अनुसन्धानकर्ता तथा सेवा परामर्श दाता</b>		
	अनुसन्धानकर्ता	२०००/००	
	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	१५००/००	
	विमा एजेन्ट	१५००/००	
	सर्भेयर	१५००/००	
	नोटरी पब्लिक अनुवादक	१५००/००	
	पशू चिकित्सक	१५००/००	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरु	करका
	शेयर दलाल	२०००/००	
	ढुवानी कम्पनी तथा ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	३०००/००	
	संथागत पेन्टर	१०००/००	
<b>निर्माण व्यवसाय</b>			
	स्वदेशी निर्माण व्यवसायी	४०००/००	
	विदेशी निर्माण व्यवसायी एवं परामर्श दाता	१००००/००	
३३	<b>भवन निर्माण व्यवसाय</b>		
	मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएकोलाई	३०००/००	
	सटरिङ्ग सामानमात्र भएको	१५००/००	
	भवन निर्माण व्यवसायी	२०००/००	
३४	<b>सटरिङ्ग व्यवसाय</b>		
	मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएको	१५००/००	
	सटरिङ्ग सामानमात्र भएको	१०००/००	
	वाटर ड्रिलिङ्ग	१०००/००	
<b>उत्पादनमुलक उद्योग</b>			
३५	<b>प्लाष्टिक उद्योग</b>		
	प्लाष्टिक उद्योग श्रेणी क	२०००/००	
	प्लाष्टिक थोक पसल	१०००/००	
	प्लाष्टिक पसल तथा सप्लायर्स श्रेणी क	१२००/००	
	प्लाष्टिक पसल तथा सप्लायर्स श्रेणी ख	१०००/००	
३६	<b>चप्पल उद्योग</b>		
	चप्पल उद्योग श्रेणी क	३०००/००	
	चप्पल थोक विक्रि पसल	२५००/००	
	चप्पल विक्रि खूद्रा विक्रि पसल श्रेणी क	१०००/००	
	चप्पल विक्रि खूद्रा विक्रि पसल श्रेणी ख	५००/००	
३७	<b>ग्रील उद्योग</b>		
	स्टील,आल्मूनियम ग्रील उद्योग	२५००/००	
	फलामको ग्रील उद्योग	२०००/००	
३८	<b>साबून उद्योग तथा विक्रि पसल</b>		
	साबून उद्योग श्रेणी क	३०००/००	
	साबून उद्योग श्रेणी ख	२५००/००	
	साबून विक्रि पसल	५००/००	
३९	<b>जुत्ता उद्योग तथा विक्रि पसल</b>		
	जुत्ता उद्योग तथा जुत्ताको शो रुम	२०००/००	
	जुत्ताको शो रुम तथा विक्रि पसल	५००/००	
	जुत्ता मर्मत गर्ने	/	
४०	<b>पशूपालन तथा पशु आहार उद्योग</b>		
	पशु आहार उद्योग	१५००/००	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरू	करका
	पशु आहर बिक्री केन्द्र	७००/००	
	पशु पंछी पालन उद्योग	५००/००	
४१	<b>घरेलु कुटिर उद्योग</b>		
	अगर बत्ती उद्योग	५००/००	
	मैन बत्ती उद्योग	५००/००	
	टिकी उद्योग	००/००	
	अचार उद्योग	२५०/००	
	अन्य कूटिर उद्योग	२५०/००	
४२	<b>कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग</b>		
	कपडा उद्योग	४०००/००	
	गार्मेन्ट उद्योग	३०००/००	
	ज्याकेट तथा ब्याग उद्योग	२५००/००	
	होजियारी तथा धागो उद्योग	२०००/००	
	सिरक डसना उद्योग/पसल	१५००/००	
	ढाका उद्योग श्रेणी क	१५००/००	
	ढाका उद्योग श्रेणी ख	१०००/००	
४३	<b>छाता ,सलाई उद्योग</b>		
	सलाई उद्योग श्रेणी क	३०००/००	
	सलाई उद्योग श्रेणी ख	२०००/००	
	छाता उद्योग श्रेणी क	२०००/००	
	छाता उद्योग श्रेणी ख	१५००/००	
४४	<b>पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग,</b>		
	मिनरल वाटर उद्योग	३५००/००	
	पिउने पानी सप्लायर्स	२५००/००	
	आइस बरफ उद्योग	१०००/००	
	आइसक्रीम उद्योग	१५००/००	
	सोडा उद्योग	१०००/००	
४५	<b>भाडा उद्योग</b>		
	कांस,तामा, पित्तल, भाडा उद्योग	३०००/००	
	आल्मुनियम भाडा उद्योग	२०००/००	
	पलास्टीक भाडा उद्योग	२०००/००	
	टिनको वाक्स,वाल्टी,स्टोभ	१५००/००	
४६	<b>कूटानी, पेलानी मिल</b>		
	फलावर/राइस/चिउरा/भुजा मिल	२५००/००	
	कूटानी, पेलानी मिल (हलर समेत), चिउरा मिल र मसला उद्योग	३००/००	
४७	<b>डेरी उद्योग</b>		
	डेरी उद्योग तथा विक्रि पसल	२५००/००	
	डेरी विक्रि पसल	५००/००	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरु	करका
४८	उपभोग्य बस्तु उत्पादन उद्योग		
	कुकिज/पाउरोटी/नुडल्स उद्योग श्रेणी क	१५००/००	
	कुकिज/पाउरोटी/नुडल्स उद्योग श्रेणी ख	१०००/००	
	कन्फेक्सनरी उद्योग श्रेणी क	१०००/००	
	कन्फेक्सनरी उद्योग श्रेणी ख	५००/००	
	विस्कुट उद्योग श्रेणी क	१०००/००	
	विस्कुट उद्योग श्रेणी ख	५००/००	
	दालमोठ उद्योग	५००/००	
४९	रिकण्डिसन उद्योग		
	फलाम कृषि औजार उद्योग	२५००/००	
	कागज, प्लाष्टिक रिकण्डिसन उद्योग	२०००/००	
<b>उर्जा मूलक उद्योग</b>			
	हाइड्रो पावर सम्बन्धी पार्ट उत्पादन क.	५०००/००	
	वायो ग्यास उद्योग	४०००/००	
	सौर्यशक्ति उत्पादन उद्योग	३०००/००	
	मर्मत संमार पार्ट विक्री	१५००/००	
<b>कृषि तथा बनजन्य उद्योग</b>			
	कृषि तथा पशुपंछि फर्म	३०००/००	
	प्लाइउड उद्योग	१५०००/००	
	समिल उद्योग	५०००/००	
	काठ विक्री डिपो	४०००/००	
	काठको फर्निचर उद्योग, /शोरुम (ठूलो)	३०००/००	
	काठको फर्निचर शोरुम, (सानो)	२०००/००	
	बेतवासको उद्योग/व्याम्बो शोरुम	१५००/००	
<b>खनिज उद्योग</b>			
५२	कंक्रीट उद्योग		
	कंक्रीट ब्लक	३०००/००	
	सेनेटरी उद्योग तथा व्यवसाय	२५००/००	
	क्रेसर उद्योग/ईटा उद्योग	७०००/००	
<b>पर्यटन उद्योग</b>			
५३	होटल लज एण्ड रेष्टुरेण्ट		
	पार्टी प्यालेस	५०००/००	
	होटल लज एण्ड रेष्टुरेण्ट	५०००/००	
	होटल एण्ड लज श्रेणी क	४०००/००	
	होटल एण्ड लज श्रेणी ख	३५००/००	
	होटल एण्ड रेष्टुरेण्ट श्रेणी क	३५००/००	
	होटल एण्ड रेष्टुरेण्ट श्रेणी ख	२५००/००	
	दोहरी सांभ	२०००/००	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरू	करका
	फास्टफुट तथा क्याफे	२०००/००	
	रेष्टुरेण्ट	२०००/००	
	होटल,भोजनालय	२०००/००	
५४	मिष्ठान/क्याटरिङ्ग पसल		
	मिष्ठान/क्याटरिङ्ग पसल	३५००/००	
	मिष्ठान पसल श्रेणी क	२५००/००	
	मिष्ठान पसल श्रेणी ख	२०००/००	
	क्याटरिङ्ग	१५००/००	
	चिया तथा कफि पसल	७००/००	
५५	टेण्ट हाउस		
	विजुली डेकोरेशन/बैण्ड बाजा सहितको टेण्ट हाउस	३५००/००	
	विजुली डेकोरेशन सहितको टेण्ट हाउस	२०००/००	
	विजुली डेकोरेशन रहितको टेण्ट हाउस	१५००/००	
	टेण्ड हाउस	१५००/००	
<b>सेवा उद्योग</b>			
५६	छापाखाना		
	अफसेट प्रेस	२५००/००	
	स्क्रिन प्रिन्ट प्रेश	२०००/००	
	लेटर प्रिन्ट प्रेश	१५००/००	
५७	सिनेमा हल		
	सिनेमा हल	४०००/००	
	फिल्म डिस्ट्रिब्युटर्स	३०००/००	
५८	कलरल्याव सेवा		
	कलरल्याव सेवा	३०००/००	
	भिडियो मिक्सिङ	२५००/००	
	फोटोकपी सेवा	२०००/००	
<b>संचार सेवा</b>			
	टेलिफोन ,मोवाईल सेवा प्रदायक कम्पनी लाई	१००००/००	
	टि.भि. च्यानल प्रशारण सेवा	५०००/००	
	केबुल च्यानल प्रशारण सेवा	५०००/००	
	एफ.एम.प्रशारण सेवा	२५००/००	
	पत्रपत्रिका प्रकाशन सेवा	१५००/००	
६०	कम्यूनिकेशन सेवा		
	टुर एन्ड टाभल्स सेवा/बुकिंग काउन्टर सेवा	२०००/००	
	फोटोकपि/पी.सी.ओ.साइवर क्याफे सेवा	१५००/००	
	कूरियर सेवाको मुख्य कार्यालय	१५००/००	
	कूरियर सेवाको शाखा कार्यालय	१०००/००	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरु	करका
<b>बित्तीय सेवा</b>			
	वाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	२००००/००	
	वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१५०००/००	
	विकास बैंक मुख्य कार्यालय	२००००/००	
	विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१५०००/००	
	फाइनेन्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	२००००/००	
	फाइनेन्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	१००००/००	
	लघुवित्त कम्पनीहरु	५०००/००	
	विमा कम्पनीहरु	७०००/००	
	रेमिटान्स तथा मनी एक्सचेन्जर	२०००/००	
	वित्तीय सहकारी संस्था	२०००/००	
<b>स्वास्थ्य सेवा</b>			
६२	<b>स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय</b>		
	गैह्र सरकारी अस्पताल	४०००/००	
	नर्सिङ्गहोम	३५००/००	
	एम.आर.आइ., सि.टि.स्क्यान, अल्ट्रा साउण्ड क्लिनिक	२५००/००	
	पोली क्लिनिक	२०००/००	
	प्याथोलोजी (दिशा,पिसाव,रगत,जाच) क्लिनिक	२०००/००	
	अक्यूपन्चर,फिजियो थेरापी, स्वास्थ्य क्लिनिक	१५००/००	
	एक्सरे क्लिनिक	१५००/००	
	चशमा पसल	१५००/००	
<b>शिक्षा सेवा</b>			
६३	<b>निजी शिक्षालय</b>		
	क्याम्पस/उच्च माध्यमिक विद्यालय	३०००/००	
	माध्यमिक विद्यालय	२०००/००	
	निम्न माध्यमिक विद्यालय	१५००/००	
	प्राथमिक विद्यालय / मन्टेश्वरी तथा शिशु स्याहर केन्द्र	१०००/००	
	छात्र / छात्रावास	१५००/००	
६४	<b>इन्स्टिच्यूट,तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र</b>		
	पोली टेक्निकल इन्स्टिच्यूट, प्रशिक्षण समेत	२०००/००	
	नर्सिङ्ग, सि.ए.म.ए. र एच.ए. प्रशिक्षण समेत	२०००/००	
	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	१५००/००	
	कम्प्युटर/ईलेक्ट्रो.तालिम केन्द्र	१५००/००	
	सवारी चालक तालीम केन्द्र	१५००/००	
	भाषा शिक्षा इन्स्टिच्यूट,कोचिङ्ग सेन्टर	१५००/००	
६५	<b>अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरु</b>		

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरु	करका
	अन्तराष्ट्रिय संस्था (व्यवसायिक कारोबार गर्ने)	३०००/००	
	राष्ट्रिय संस्था	२५००/००	
<b>मर्मत तथा संभार सेवा</b>			
६६	<b>बोडी विल्डर्स सेक्सन तर्फ</b>		
	नयां बोडी बनाउने श्रेणी क	५०००/००	
	नयां बोडी बनाउने श्रेणी ख	४०००/००	
	बोडी मर्मत गर्ने	३०००/००	
६७	<b>लेथ सेक्सन तर्फ</b>		
	लेथ सेक्सन श्रेणी क	३०००/००	
	लेथ सेक्सन श्रेणी ख	२०००/००	
	लेथ सेक्सन श्रेणी ग	१५००/००	
६८	<b>टायर सेक्सन तर्फ</b>		
	टायर डिलर शोरूम	२५००/००	
	टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी क	२०००/००	
	टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी ख	१५००/००	
	टायर पन्चर मर्मत	१०००/००	
६९	<b>ईन्जिन मर्मत सेक्सन तर्फ</b>		
	ईन्जिन मर्मत श्रेणी क	३०००/००	
	ईन्जिन मर्मत श्रेणी ख	२०००/००	
	ईन्जिन मर्मत श्रेणी ग	१५००/००	
७०	<b>पेन्टिङ्ग/डेन्टिङ्ग/वेल्डिङ्ग सेक्सन तर्फ</b>		
	डेन्टिङ्ग/पेन्टिङ्ग/वेल्डिङ्ग सेवा	२०००/००	
	डेन्टिङ्ग सेवा	१५००/००	
	पेन्टिङ्ग सेवा	१५००/००	
	वेल्डिङ्ग सेवा	१५००/००	
७१	<b>पम्प सेक्सन मर्मत तर्फ</b>		
	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी क	२५००/००	
	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी ख	२०००/००	
७२	<b>व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन तर्फ</b>		
	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी क	२०००/००	
	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी ख	१५००/००	
७३	<b>वासिङ्ग सेक्सन तर्फ श्रेणी</b>		
	वासिङ्ग सेक्सन श्रेणी क	२०००/००	
	वासिङ्ग सेक्सन श्रेणी ख	१५००/००	
७४	<b>रिक्सा, साइकिल</b>		
	रिक्सा साइकिल बिक्री पसल	२०००/००	
	रिक्सा, साइकिल मर्मत तथा पार्टस बिक्री पसल	१५००/००	
७५	<b>अटो सम्बन्धी अन्य सेवा</b>		

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरू	करका
	मोटर साइकल मर्मत	२५००/००	
	कमानी पट्टा मर्मत	१५००/००	
	रेडियटर मर्मत	८००/००	
	सिट मेकिंग तथा ग्रिसिंग सेवा	८००/००	
	हेड मर्मत सेक्सन	८००/००	
७६	<b>अन्य मर्मत सेवा</b>		
	टि.भी.,डेक,फ्रिज,कम्प्युटर, मर्मत पसल	२०००/००	
	मोर्बाइल मर्मत पसल	१५००/००	
	रेडियो, घडी मर्मत पसल	५००/००	
	अन्य मर्मत पसल	५००/००	
७७	<b>हेभिइक्यूवमेन्ट तथा क्वार्ड पसल</b>		
	हेभिइक्यूवमेन्ट खरीद/विक्री श्रेणी क	५०००/००	
	हेभिइक्यूवमेन्ट खरीद/विक्री श्रेणी ख	३५००/००	
	अन्य क्वार्ड खरिद विक्री	२५००/००	
	<b>अन्य सेवा</b>		
७८	<b>वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श दाता</b>		
	वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श दाता	४०००/००	
	वैदेशिक रोजगार परामर्श सेवा शाखा कार्यालय	३०००/००	
	सेवा परामर्श दाता	२०००/००	
	श्रमिक सेवा परामर्श दाता	१०००/००	
	सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्श दाता	२०००/००	
७९	<b>ड्राइक्लिनिक,सैलून तथा ब्यूटीपार्लर</b>		
	ब्यूटी पार्लर सेवा ब्यूटिशियन तालिम सहितको	२०००/००	
	ब्यूटी पार्लर सेवा	१५००/००	
	ब्यूटी पार्लर सेवा सामान्य खालको	१०००/००	
	कालिगढ सहितको सैलून सेवा	१२००/००	
	सैलून २ सीट सम्मको सैलून सेवा	१०००/००	
	साधारण सैलून	१०००/००	
	ड्राइक्लिनिक सेवा	१०००/००	
८०	<b>साईन बोर्ड आर्ट व्यवसाय</b>		
	डिजिटल आर्ट व्यवसाय	२०००/००	
	अन्य आर्ट व्यवसाय	१५००/००	
८१	<b>पशुबधशला</b>		
	पशुबधशला	३०००/००	
	पशुको छाला संकलन तथा विक्रि केन्द्र	२०००/००	
८२	<b>माछा, मासु विक्री पसल</b>		
	प्याकिड माछा,मासु सप्लायर्स	३०००/००	



सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरू	करका
	माछा,मासु मध्ये कम्तिमा ३ वटा सेवा एकै ठाउँमा भएको	२५००/००	
	माछा,मासु मध्ये कम्तिमा २ वटा सेवा एकै ठाउँमा भएको	२०००/००	
	कुनै एक प्रकारको मासु विक्री पसल	१०००/००	
	ताजा माछा, सिद्रा विक्री पसल	१०००/००	
	अण्डा विक्री पसल	१५००/००	
८३	फुल बिरुवा विक्री पसल		
	नर्सरी	१०००/००	
	फुल विक्री पसल	७५०/००	
८४	स्नूकर/पूल हाउस		
	स्नूकर तथा पूल दुवै भएको	१५००/००	
	स्नूकर	१०००/००	
	पूल हाउस	१०००/००	
८५	भांडा पसल, किचन सामाग्री		
	भांडा तथा किचन सामाग्री थोक पसल	३०००/००	
	भांडा तथा किचन खुर्दा पसल क	२०००/००	
	साधारण भांडा खुद्रा पसल ख	१५००/००	
८६	खेलौना ,गिफ्ट तथा फोटो फ्रेम पसल		
	खेलौना तथा गिफ्ट पसल	१५००/००	
	खेलौना पसल	१२००/००	
	फोटो फ्रेम पसल	१०००/००	
८७	सिलाई मेसिन मर्मत तथा सिलाई पसल		
	सिलाई पसल श्रेणी क	१५००/००	
	सिलाई पसल श्रेणी ख	१०००/००	
	सिलाई पसल श्रेणी ग	८००/००	
	सिलाई मेसिन मर्मत पसल	८००/००	
	बूटिक ल्याब्रटोरी	८००/००	
८८	संगित तथा कला केन्द्र सेवा		
	श्रेणी क	१०००/००	
	श्रेणी ख	८००/००	
८९	घूमि हाटवजारमा ब्यावसाय गर्न तथा माथि उल्लेख नभएका ब्यसायिको हकमा		
	फेन्सी तथा कपडा पसल	८००/००	
	किराना बिसाता एवं भाडा पसल	५००/००	
	अन्य प्रकृतीका / तथा साना ब्यवसायहरू	४००/००	
९०	माथी उल्लेख नभएका उद्योगहरूको हकमा		

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित दरहरू	करका
	ठूला उद्योग	१५०००/००	
	मझौला उद्योग	७०००/००	
	साना उद्योग , घरेलु	२०००/००	
९१	माथी उल्लेख नभएका अन्य पेशा व्यवसाय		
	डिस्ट्रीब्युटर्स/थोक पसल	३५००/००	
	खुद्रा पसल श्रेणी क	२५००/००	
	खुद्रा पसल श्रेणी ख	२०००/००	
	खुद्रा पसल श्रेणी ग	१५००/००	
	सेवा प्रदायक अन्य व्यवसाय	१५००/००	

१. पूँजी लगानीको आधारमा रु.३ लाख सम्मलाई "ग"वर्ग, १० लाख सम्मलाई "ख" वर्ग र सोभन्दा माथिलाई "क" वर्ग मानिनेछ ।
२. माथि उल्लेखित बाहेक अन्य व्यवसायहरूलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी रु.१००१- देखी ५०००१- सम्म लिने । व्यवसाय कर बक्यौतामा आगामी आ.व. देखी प्रकृति हेरी ५%देखी २५%सम्म जरीवाना लिने ।
३. व्यवसाय प्रत्येक वर्ष तोकिए बमोजिम व्यवसायकर तिरेर नविकरण गर्नु पर्नेछ ।

**पुनश्च :** यसमा उल्लेखित व्यवसाय बाहेक नगरपालिकामा व्यवसायी र उद्योगीको सहमति अनुसार तिर्ने भनि व्यवस्था गरिएको रकममा नघटने गरी कर अशुली गरिने व्यवस्था कायम गरीने छ । वातावरण प्रदूषण कायम गर्ने उद्योगहरूको हकमा उद्योगसंग आपसी सहमतिमा निश्चित रकम पर्यावरण शुल्क वापत अशुल गरिने छ ।

२. सेवा शुल्क :

२.१. अचल सम्पति मूल्यांकन तथा आयश्रोत प्रमाणित :-

सि.नं	विवरण	रकम	कैफियत
१	प्रति लाख	रु.२०१००	

२.२ सार्वजनिक सेवा उपयोग शुल्क (प्रति पटक)

सार्वजनिक शौचालय

सि.नं.	विवरण	रकम	कैफियत
१	पिसाब गर्दा प्रति व्यक्ति	५१००	
२	दिशा गर्दा प्रति व्यक्ति	१०१००	
३	नुहाउंदा प्रति व्यक्ति	२०१००	

२.३ मुख्य हाट बजार तथा तरकारी बजारमा लगाईने सेवा शुल्क

सि.नं	पसलको विवरण	दररेट रु.
१	किराना पसल,ब्लक, छाप्रो, प्रति छाप्रो	४०१००
२	कपडा पसल प्रति पसल	४०१००
३	जुत्ता चप्पल प्रति पसल	४०१००
४	रेडिमेड कपडा प्रति पसल	४०१००
५	मसला तेल प्रति पसल	४०१००
६	चामल, चिउरा प्रति पसल	४०१००
७	तरकारी,ढकी तथा छिटि २ भन्दा माथि प्रति पसल	२५१००
८	आलु प्याज प्रति पसल	४०१००
९	खुर्सानी अदुवा प्रति पसल	३०१००
१०	आलु,हलुवा (सखरखण्ड) तरुल, कोवि प्रति टायर	१५०१००
११	आलु,हलुवा (सखरखण्ड) तरुल, कोवि प्रति ट्याक्टर	२००१००
१२	सिलाई दोकान प्रति पसल	१०१००
१३	प्रति होटल	४०१००
१४	कठघेरा भएको जुनसुकै प्रति पसल	४०१००
१५	प्रचुन प्रति पसल	३०१००
१६	बोका, खसि काटमार प्रति गोटा	२५१००
१७	कुखुरा किन्ने र विक्रि गर्ने संग प्रति गोटा दुवै तर्फबाट रु १०	१०१००
१८	परेवा जोडी विक्रि गर्ने र खरिद गर्ने दुवै तर्फबाट ५१५	१०१००
१९	सुंगुर/बंगुर काटमार प्रति गोटा	२००१००
२०	ठुलो रांगा काटमार प्रति गोटा	१०००१००
२१	साँनो रांगा काटमार प्रति गोटा	७००१००
२२	माछा प्रति पसल	१००१००
२३	फलामको कृषिजन्य हतियार पसल	४०१००
२४	छाप्रोमा माछा मासु नास्ता प्रति पसल	४०१००
२५	चुरा प्रति पसल	३०१००
२६	सिद्रा सुकेको माछा प्रति पसल	५०१००

२३.

२७	डोको नाम्लो कुचो प्रति पसल	४०१००
२८	मुरी कचेरी खाटमा राख्ने प्रति पसल	३५१००
२९	माटोको भाडां प्रति पसल	२५१००
३०	हजाम भूइमा वस्ने प्रति पसल	१५१००
३१	होटल प्रति पसल	४०१००
३२	मिठा प्रति पसल	४०१००
३३	घुंगी प्रति पसल	२०१००
३४	जादु खेल खेलाउने	५०१००
३५	जुत्ता चप्पल सिलाउने प्रति पसल	२०१००
३६	घडी टर्च लाईट विक्रि गर्ने प्रति पसल	३०१००
३७	ठेलामा आईसक्रिम, चिया नास्ता, फलफुल, चना चटपटे बेच्ने प्रति पसल	३०१००
३८	सांध लगाउने प्रति पसल	२०१००
३९	सुन चांदी प्रति पसल	४०१००
४०	तामा, कागती, निवुवा प्रति पसल	१५१००
४१	फोटो फ्रेम प्रति पसल	३०१००
४२	रंग, अविर तथा माला प्रति पसल	३०१००
४३	भांडा वर्तन प्रति पसल	३०१००
४४	धोवि प्रति पसल	३०१००
४५	सुर्ति प्रति पसल	२०१००
४६	विउ विजन प्रति पसल	२५१००
४७	तरकारी प्रति छिटि २ भन्दा मुनि	१०१००
४८	खसी/वोका/बाखा/पाठापाठी/ खरिद विक्रि गर्ने संग प्रति गोटा रु. ३०१०० गरी दुवैको	६०१००
४९	कवाडी मालसामान प्रति टुक	२०००१००
५०	फलफुल तथा तरकारी प्रति भांगा ( ५० के.जी.भन्दा माथिको)	५०१००
५१	फलफुल तथा तरकारी प्रति क्यारेट/भोला/डोका( ५० के.जी.भन्दा मुनिको)	१०१००
५२	धर्म काँटा	५,०००१००

४. भवन निर्माण (नक्शा पास) दस्तुर

४.१ पुराना भवन एवं संरचना अभिलेखीकरण प्रयोजनको लागि

सि.नं	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तल्ला	भूईतल्ला ( प्रति वर्ग फिट रु. )	पहिलो तल्ला ( प्रति वर्ग फिट रु. )	दोस्रो तल्ला ( प्रति वर्ग फिट रु. )	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि - प्रति वर्ग फिट रु. )
१	आर .सि.सि.पिल्लर भएको	१।७५	२।००	३।००	३।५०	४।००
२	हुंगा वा इटा वा ब्लकमा सिमेन्ट वालुवाको गारो - आर.सि.सि.को छानो भएको )	-	१।००	२।००	३।००	-
३	सिमेन्टको जोडाईमा हुंगा वा इटा वा ब्लकको गारो -जस्ता वा टायलको छानो भएको )	-	०।७५	१।५०	-	-
४	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन	-	०।५०	१।००	-	-
सि.नं.	कम्पाउन्डवालको प्रकार	प्रति रनिड फिट रु.				
१	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउन्डवाल	२।००				
२	माटो जोडाईको कम्पाउन्डवाल	१।००				
३	तारवारको कम्पाउन्ड वाल(एकमुष्ठ)	५।०।००				

४.२ नयाँ भवन एवं संरचना निर्माण प्रयोजनका लागि

सि.नं	भवनको प्रकार	राजमार्ग सडकको दायँवायाँ वन्ने घर दर प्रति वर्ग फुट ( रु.मा)	शाखा सडकको दायँवायाँ वन्ने घर दर प्रति वर्ग फुट ( रु.मा)	अन्य सडकको दायँवायाँ वन्ने घर दर प्रति वर्ग फुट ( रु.मा)
१	आर .सि.सि.पिल्लर भएको			
१.१	वेसमेन्ट तल्ला	३।५०	३।००	२।००
१.२	भूईतल्ला	४।५०	४।००	३।००
१.३	पहिलो तल्ला	५।५०	५।००	४।००
१.४	दोस्रो तल्ला	६।५०	६।००	५।००
१.५	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि	७।५०	७।००	६।००
२	हुंगा वा इटा वा ब्लकमा सिमेन्ट वालुवाको गारो ( आर.सि.सि.को छानो भएको )			
२.१	भूईतल्ला	२।००	१।७५	१।५०

२.२	पहिलो तल्ला	३१००	२१५०	२१००
२.३	दोस्रो तल्ला			
३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुंगा वा इटा वा ब्लकको गारो -जस्ता वा टायलको छानो भएको )			
३.१	भूईतल्ला	२१००	११७५	११५०
३.२	पहिलो तल्ला	३१००	२१५०	२१००
४	पटाहाको घेरावेरा लगाएतका कच्ची भवन			
४.१	भूईतल्ला	११००	११००	११००
४.२	पहिलो तल्ला	११५०	११५०	११५०
सि.नं.	कम्पाउन्डवालको प्रकार			
१	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउन्डवाल	३१००	३१००	३१००
२	माटो जोडाईको कम्पाउन्डवाल	११००	११००	११००
३	तारवारको कम्पाउन्ड वाल (एकमुष्ठ)	५०१००	५०१००	५०१००

नोट: व्यवशायिक भवनमा मापदण्ड र नियमानुसार सो ५० प्रतिशत थप दस्तुर समेत लाग्ने छ ।

#### ५. दण्ड जरिवाना

क) नयाँ निर्माण अनुमती विना बनाएको हकमा ।

सि.नं.	विवरण	रकम
१	जगको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको २५%
२	डि.पि.सि.को कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
३	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
४	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
५	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।

ख ) तल्ला थपमा

सि.नं.	विवरण	रकम
१	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
२	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
३	निर्माणको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।

#### ६ सिफारिश तथा अन्य सेवा शुल्कको दर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	नेपाली नागरिकता सिफारिस	
	क) वंशज	००१००
	ख) वैवाहिक अंगिकृत	००१००
	ग) प्रतिलिपि	००१००
२	राहदानी सिफारिश	००१००
३	नाता प्रमाणित सिफारिश	
	क) नेपालीमा (मृतक संग)	००१००
	ख) नेपालीमा (अन्य संग)	००१००

	ग) अग्रेजीमा	००१००
४	नाम थर संशोधन सिफारिस	००१००
५	विधुत/धाराको सिफारिश	
	क) घरायसी/कृषि	००१००
	ख) व्यापारिक	३००१००
	ग) साना औद्योगिक	२,०००१००
	घ) ठुलो औद्योगिक	५,०००१००
६	विधुत/धारा नामसारी सिफारिस	००१००
७	आय श्रोत सिफारिश	००१००
८	बसोबास प्रमाणित सिफारिश	
	क) वैदेशिक प्रयोजन	२००१००
	ख) स्वदेशी प्रयोजन	१००१००
९	जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस	
	अग्रेजीमा	००१००
	नेपालीमा	००१००
१०	जग्गा धनी दर्ता प्रमाण पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिस दस्तुर	००१००
११	घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस प्रति तल्ला	२००१००
१२	घर नक्सा पास नामसारी	
	क) कच्ची घर	३००१००
	ख) १ तल्ले सम्मको पक्की घर	१,०००१००
	ग) २ तल्ले सम्मको पक्की घर	२,०००१००
	घ) २ तल्ले भन्दा बढिको पक्की घर	५,०००१००
१३	घर कायम सिफारिश	
	क) पक्की	३००१००
	ख) कच्ची/साधारण	१००१००
१४	घर/बाटो प्रमाणित (मालपोत रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि ) मालपोत मूल्यांकन वा मालपोत मूल्यांकनमा नघटने गरी स्वघोषणा गरेको मूल्यांकन रकमका	प्रति लाख २०१००
१५	चारकिल्ला प्रमाणित प्रति कित्ता	१००१००
१६	घरजग्गा नामसारी सिफारिश	१००१००
१७	छुट जग्गा नामसारी सिफारिस दस्तुर (प्रति कठ्ठा)	२००१००
१८	छुट तथा आकडा जग्गाको सिफारिश (प्रति कठ्ठा)	२००१००
१९	विटौरी जग्गा नामसारी(मृत्यु भएका कारण नामसारी दा.खा.गर्नु परेमा)	१००१००
२०	विटौरी जग्गा नामसारी, राजिनामा, वकसपत्र, अंशवण्डा आदिबाट हक हस्तान्तरण सिफारिश	२००१००
२१	विटौरी जग्गा नामसारी(मृत्यु भएका कारण नामसारी दा.खा.गर्नु परेमा)	१००१००
२२	मोही नामसारी सिफारिश	१००१००
२३	पक्की घर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस(प्रति ब्यू.फि.)	१०१००
२४	कच्चीघर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस(प्रति ब्यू.फि.)	७१००
२५	अग्रेजी सिफारिस दिनु पर्दा आय श्रोत र अचल सम्पति बाहेकमा	१००१००
२६	संस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर	५००१००
२७	नाफामूलक संस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर	१,०००१००
२८	निजी विद्यालय संचालन सिफारिश	५,०००१००

कटहरिया नगरपालिका, स्थानीय राजपत्र, भाग : १, खण्ड : २, संख्या : १, मिति : २०७६/०३/३१

२९	निजी विद्यालय कक्षा संचालन तथा स्तरवृद्धिको सिफारिश	३,०००।००
३०	दलित जनजाति मधेशी तथा अन्य प्रमाणित सिफारिस	००।००
३१	चारित्रिक सिफारिस दस्तूर न.पा . वाहिर	००।००
३२	चारित्रिक सिफारिस दस्तूर न.पा. भित्र	००।००
३३	भारत जाने सिफारिस	००।००
३४	अन्य मुलुक जाने सिफारिश	००।००
३४	व्यक्ति प्रमाणित	००।००
३५	मृत्यु प्रमाणित सिफारिश(व्यक्तिगत घटना लागुहुन भन्दापूर्वको अवस्थामा )	००।००
३६	अन्य प्रमाणित सिफारिश (व्यक्तिगत घटना दर्ता कार्यक्रम लागु नहुदैको अवस्थामा)	००।००
३७	विवाह सिफारिश(व्यक्तिगत घटना दर्ता कार्यक्रम लागु नहुदैको अवस्थामा)	००।००
३८	वैदेशिक खाता खोले प्रयोजनको लागि सिफारिश	००।००
३९	पेन्सनरहरुको लागि जीवित रहेको भन्ने व्यहोराको सम्पर्क सिफारिश	००।००
४०	परिचय सिफारिश	००।००
४१	पेन्सन प्रयोजनको लागि ठेगाना संशोधन सिफारिश	००।००
४२	छात्रवृत्ति सिफारिश	निशुल्क
४३	उपचार सहयोग सिफारिश	निशुल्क
४४	बसाई सराई गरी अन्यत्र सामानहरु लिई जादा सिफारिश माग भई आएमा	००।००
४५	उद्योग स्थापना एवं ठाँउसारी सिफारिश	
	ठुला	१०,०००।००
	मझौला	५,०००।००
	साना	२,०००।००
	घरेलु	५००।००
४७	चारित्रिक सिफारिश	००।००
४८	जग्गा सम्बन्धि अन्य सिफारिश (हकभोक समेत)	०००।००
४९	सार्वजनिक यातायातका साधन नचलेको व्यहोराको सिफारिश	००।००
५०	दैवी विपत्ति वा भवितव्य परेको सिफारिश	निशुल्क
५१	हराएको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि सिफारिश	००।००
५२	पेशा व्यवसाय संचालनमा रहेको/वन्द रहेको अवस्थाको सिफारिश	००।००
५३	न.पा.मा कर चुक्ता गरे पछि दिईने कर चुक्ता सिफारिश	००।००
५४	परिवार ल्याएको नल्याएको सिफारिश	००।००
५५	विदेशी संग विवाह दर्ता सिफारिश	०००।००
५६	ठेकका पट्टा इजाजत सिफारिस	२०००।००
५७	मोबाइल टावर इजाजत सिफारिस	२०००।००
५८	पेट्रोल पम्प स्थापना सिफारिस	५०००।००
५९	अपुताली प्रमाणित	
	क) नेपालको लागि	२०००।००
	ख) विदेशको लागि	१,०००।००
६०	धारा जडान गर्दा न.पा.ले निर्माण गरेका ग्राभेल, कच्ची र पिच सडक कटान गरी लैजानु पर्ने भए लाग्ने दस्तूर रु. १०००।-, ५००।- र २०००।-	



७. सिफारिश तथा अन्य सेवा शुल्कको दर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	निवेदन दस्तुर	१०१००
२	निवेदन फाराम मूल्य	२०१००
३	नागरिकता अनुसूची / प्रतिलिपि फाराम दस्तुर	५०१००
४	व्यवशाय प्रमाणपत्र दस्तुर	५०१००
५	व्यवशाय नामसारी / प्रतिलिपि / साभोदार थप घट	२००१००
६	एकिकृत सम्पति कर फाराम दस्तुर	२०१००

८. अन्य सेवा शुल्कको दर :

सि.न.	सेवाको किसिम	दर	कैफीयत
१	घर नक्सापास पुस्तिका	रु.५००१००	
२	सर्जमिन मुचुल्का	रु.५००१०	
३	सामुदायिक मध्यस्थ सेवा	रु.१००/-	
४	रकम कलम उठाई दिवापत प्रतिहजार	१०%	
५	सबै खाले निवेदन फारामहरु प्रतिगोटा	रु.२०१-	
६	मिलापत्र शुल्क (दुवै पक्षसँग आधा आधा)	रु.५००१- / ५००१-	
७	घर नम्बरिङ्ग प्लेट प्रति गोटा	रु.३००१-	
८	न.पा. को श्रोत नक्सा A <sub>3</sub> साइज प्रति गोटा	रु.५०१-	
९	विभिन्न नक्सा ठुलो साइजको प्रतिगोटा	रु.२००१-	
१०	विभिन्न नक्सा सानो साइजको प्रतिगोटा	रु.१००१-	
११	टोल विकास संस्था दर्ता शुल्क / नविकरण	रु.५००१-	
१२	व्यवसायिक इजाजत प्रमाण पत्र वापत	रु.१००१-	
१३	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क	रु.१०००१-	
१४	घर खाली गर्ने	रु.१,५००१-	
१५	साँधिसमाना छुट्याउने पहिलो कित्ताको लागि	रु.१०००१-	
१६	त्यसपछि ५ कडा सम्म क्षेत्रफल भएको थप प्रतिकित्ता	रु.५००१-	

९. फोटोकपि/प्रतिलिपि सेवा शुल्क

क्र.सं	विवरण	सेवा शुल्क
१	कम्प्युटर प्रिन्टबाट प्रतिलिपि दिदा	१०.००
२	फोटोकपि शुल्क प्रति गोटा	३.००
३	नक्कल प्रमाणित दस्तुर प्रति कपि	५.००

१०. नगर सूचना केन्द्रका सामग्रीको दैनिक भाडादर :

सि.नं.	विवरण	सेवा शुल्क	कैफियत
१	मल्टीमिडिया प्रोजेक्टर	५००.००	
२	कम्प्युटर/साउण्ड सिस्टम प्रति दिन	७००.००	
३	ह्वाइट र सफ्ट बोर्ड प्रति सेट	२००.००	
४	लेबल मेसिन प्रतिदिन	५००.००	

११. टिप्पर/ब्याक हो लोडर भाडा महशुल :

सि.नं.	विवरण	प्रतिघण्टा	प्रति सिफ्ट	कैफियत
१	व्याक हो लोडर			व्याक हो लोडरको हकमा सवारी ईन्धन र चालकको भत्ता रु १००।०० प्रति घण्टा सम्बन्धित लैजानेले भुक्तानी गर्ने गरी प्रति घण्टा रु. १०००।०० र नगर बाहिर रु १२०० र नगरले तेल प्रयोग भएमा रु. १,८००।०० भुक्तानी गर्नु पर्नेछ ।
२.	ट्रेक्टर, गेडर, पानी टंकी, सैफटी टयांक			कार्यपालिकाको निर्णयानुसार

यसमा माथी उल्लेखित वस्तु तथा सेवा देखि वाहेका विषयमा कर दस्तुर र शुल्क लगाउन परेमा कर निर्धारण गर्न पाउने अधिकार नगरकार्यपालिकालाई प्रत्यायोजन गर्ने निर्णय समेत गरियो ।

आका लागिस्विकृत आय ठेक्काको ठेक अंक व.०७६।०७७.

क्र.स.	आय ठेक्काको नाम	चालु आवमा लागेको ठेक अंक	आगामी आवकोन्युनतम ठेक अंक(०७७/०७६)	खरिद प्रक्रिया	कैफियत
१	कटहरिया बजार		१५००,५००	खुला टेण्डरबाट	
२	जमनिया बजार		५०,०००	खुला टेण्डरबाट	
३	वगही बजार		६०,०००	खुला टेण्डरबाट	

४	छेदी चौक बजार		६०,०००		
५	गिटी वालुवा(वकैया नदीको ठेका)		२०,००,०००		
६	पोखरी ठेका		५,००,०००		
७	वकैया नदीको माछा ठेका		१,००,०००		
	जममा				

आज्ञाले,  
मनोज कुमार रजक  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत