



कटहरिया नगरपालिका

## स्थानीय राजपत्र

कटहरिया नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड: १, संख्या : १, मिति : २०७५/१२/१८

### भाग-१

स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा १ बमोजिम कटहरिया नगरपालिकाको नगरसभाले जारी गरेको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

वि.सं. २०७५ सालको ऐन नं. २

कटहरिया नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५

नगर सभाबाट स्वीकृत मिति : २०७५।१२।१२

प्रमाणिकरण मिति : २०७५।१२।१८

प्रस्तावना: कटहरिया नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त वार्षिक रुपमा स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न

वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा ( २) बमोजिम कटहरिया नगर सभाले यो ऐन बनाएकोछ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: ( १) यस ऐनको नाम “कटहरिया नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।  
(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गते देखि कटहरिया नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुने छ।
२. सम्पत्ति कर: नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र २०७५ श्रावण १ गते देखि एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर सम्बन्धि आवश्यक अध्ययन गराई लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. भूमिकर ( मालपोत) : नगरपालिका क्षेत्रभित्र तल अनुसूचि बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।
४. घर वहाल कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा तल अनुसूचि बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. व्यवसाय कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचिमा उल्लेख भए बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूलउपर गरिने छ ।
६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ्ग, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरे वापत तल अनुसूचि बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
७. सवारी साधन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा तल अनुसूचि बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
८. विज्ञापन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा तल अनुसूचि बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ । तर, प्रदेश कानून

स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **मनोरञ्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा तल अनुसूचि बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिने छ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेकोमा अनुसूचिमा उल्लेख भए अनुसार हाटबजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत तल अनुसूचि बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
१२. **सेवाशुल्क, दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेकामा तल अनुसूचिमा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राही बाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।
१३. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१४. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूचि १  
भूमिकर, मालपोत, सेवा शुल्क र दस्तुर

क) मालपोत तथा भूमिकर

क) राजमार्गमा छोएका व्यवसायिक घडेरीहरु प्रतिकट्टा रु. १००।००

ख) आवास प्रयोजन घडेरीहरु  
बजार क्षेत्र प्रतिकट्टा रु. ५०।००  
ग्रामीण क्षेत्र प्रतिकट्टा रु.१०।००

ग) बजार क्षेत्रका खेतियोग्य जमिनहरु

ईकाई	रु.
डेढ विगाहा सम्मको प्रति कट्टा	१०।००
डेढ विगाहा माथि ३विगाहा सम्म प्रति कट्टा	१५।००
३ विगाहा माथि प्रति कट्टा	२०।००

घ) ग्रामीण क्षेत्रका क्षेत्रका खेतियोग्य जमिनहरु

ईकाई	रु.
डेढ विगाहा सम्मको प्रति कट्टा	५।००
डेढ विगाहा माथि ३ विगाहा प्रति कट्टा	७।००
३ विगाहा माथि प्रति कट्टा	१०।००

१.२ घर जग्गा कर :

सि.नं.	सम्पति करको सिमा	करको दर
१	२५लाख सम्म	
२	२५ लाख भन्दा माथि	

कटहरिया नगरपालिका, स्थानीय राजपत्र, भाग : १, खण्ड : १, संख्या : २, मिति : २०७५/१२/१८

१.३ बहाल/विटौरी कर :

क) बहाल कर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	घर धनीबाट बहाल रकमको (सम्भौता अनुसार)	१०%

ख) विटौरी कर : (ऐलानी तथा सार्वजनिक पर्ती जग्गा भोग चलनको लागी)

सि.नं.	विवरण	मासिक	वार्षिक रकम रु.
१	सडक क्षेत्र, ऐलानी तथा दर्ता छुट जग्गामा व्यापार व्यवसायको लागी प्रति स्टल/कोठा/ठेला गाडी	५०००००	५०००१००
२	अस्थायी आवास प्रयोजनको लागी प्रति घरधुरी	-	२००१००
३	कृषि तथा अन्य प्रयोजनको लागी प्रति कठ्ठा	-	५०१००
४	कृषि तथा अन्य प्रयोजनको लागी बाँकी वडाहरुमा प्रति कठ्ठा	-	२५१००

१.४ सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर :

१.४.१ वार्षिक सवारी कर तथा सवारी दर्ता शुल्क:

सि.नं.	विवरण	अ. वार्षिक सवारी कर (रु. मा)	आ.पटके सवारी कर (आते जातेमा रु. मा)	इ.पार्किङ शुल्क (रु. मा)
१	बस,ट्रली, लहरी, हेभी गाडीमा	३०००१००		१०१००
२	भाडा तथ निजी कार, जिप,	५००१००		५१००
३	भाडाको टेम्पो	३००१००		५१००
४	निजी मिनि बस	५००१००		१०१००
५	निजी टेम्पो	३००१००		५१००
६	मोटरसाइकल	१००१००		-
७	ठेला/रिक्सा	५०१००		-
८	इजाजत/सिफारिश शुल्क	५०१००		-
९	ट्याक्टर	२००१००		१०१००
१०	पावर टेलर	१००१००		५१००
११	विद्युतिय रिक्सा	१००१००		५१००
१२	एक्जाभेटर/डोजर	१,५००१००		१०१००

कटहरिया नगरपालिका, स्थानीय राजपत्र, भाग : १, खण्ड : १, संख्या : २, मिति : २०७५/१२/१८

१३	स्कुटर	५०१००	
----	--------	-------	--

१.४.२ विदेशी सवारी पटके सवारी कर

सि. न.	सवारीको प्रकार	रकम रु.	कैफियत
१	टेलर, लहरी	५००१००	
२	बस, ट्रक	३००१००	
३	मिनि बस / मिनिट्रक	१५०१००	
४	जिप/कार	५०१००	विवाह प्रयोजनको लागि कर चलाउने

(नगरपालिकाको सडकमा हिडने सवारी साधनको लागि मात्र पटके सवारी कर लाग्ने छ।)

१.५ मनोरञ्जन कर

सि.न.	विवरण	रकम
१	सिनेमा हलको लागि वार्षिक	
२	केबल व्यवसाय वार्षिक	रु.५,०००/-

- सर्कस देखाउनेलाई दैनिक रु.२००१-
- विशेष मेलामा राखिने मनोरञ्जनका साधनहरूलाई अनुमति दिँदा दैनिक रु.३००१ का दरले अग्रिम बुझाउनु पर्ने।

१.६ विज्ञापन कर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	क) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक, स्थल, सडक छेउमा राखिएको होर्डिड बोर्ड, भित्ते लेखन आदिमा प्रति वर्ग फिट (साधारण)	५०१००
	क) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक, स्थल, सडक छेउमा राखिएको होर्डिड बोर्ड, भित्ते लेखन आदिमा प्रति वर्ग फिट (सूर्तिजन्य)	७५१००
२	ख) तुल, व्यानर आदिमा १ पटकको लागि प्रति फिट	५१००
३	ग) तुल, व्यानर आदिमा (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रतिगोटा	३,००१००

१.८ व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण कर :

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
व्यापारीक बस्तु		
१	मदिरा पसल	
	रक्सी, वियरको डिस्टिब्युटर्स	७,५००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	रक्सी, वियरको थोक पसल	३,०००/००
	रक्सी, वियरको खुद्रा बिक्री पसल	१,५००/००
२	सूर्ती जन्य (धूम्रपान पसल)	
	चुरोट, विडी, सूर्तीजन्य पदार्थको डिलर पसल	३,०००/००
	चुरोट, विडी, सूर्तीजन्य पदार्थको थोक पसल	२,०००/००
	चुरोट, विडी, सूर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	१,५००/००
३	हल्का पेय पदार्थ पसल	
	हल्का पेय पदार्थको डिलर	२,०००/००
	हल्का पेय पदार्थको खुद्रा पसल	१,२००/००
४	सून चांदी पसल	
	सून चांदी पसल श्रेणी क	५,०००/००
	सून चांदी पसल श्रेणी ख	३,०००/००
	सून चांदी पसल श्रेणी ग	१,५००/००
५	औषधी व्यवसाय	
	औषधी सुपर डिस्ट्रिब्यूटर्स	३,०००/००
	औषधी थोक तथा डिस्ट्रिब्यूटर्स	२,५००/००
	औषधी खुद्रा पसल (डक्टर भएको)	१,५००/००
	औषधी खुद्रा पसल (डक्टर नभएको)	१,२००/००
६	आयुर्वेदिक औषधी पसल	
	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी थोक पसल	१,०००/००
	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी खुद्रा	५००/००
	एग्रोभेट थोक पसल	१,०००/००
	एग्रोभेट खुद्रा पसल	५००/००
७	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	
	स्टेशनरी तथा पुस्तक डिस्ट्रिब्यूटर्स	१,५००/००
	स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक	१,०००/००
	स्टेशनरी तथा पुस्तक खुद्रा	५००/००
	मूद्रण सामग्री खरिद बिक्री तथा कापी उद्योग	५००/००
८	डिपार्टमेन्टल पसल	
	डिपार्टमेन्टल पसल/सपिङ्ग सेन्टर श्रेणी क	२,०००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	डिपार्टमेन्टल पसल/सपिङ्ग सेन्टर श्रेणी ख	१,०००/००
९	कस्मेटिक पसल	
	कस्मेटिक थोक पसल श्रेणी क	१,०००/००
	कस्मेटिक खूद्रा पसल श्रेणी ख	५००/००
	कस्मेटिक खूद्रा पसल श्रेणी ग	१००/००
१०	मोटर पार्ट तथा बोडी विल्डर्स सामान विक्री	
	मोटर पार्टस सामान विक्री श्रेणी क	३,०००/००
	मोटर पार्टस सामान विक्री श्रेणी ख	२,०००/००
	बोडी विल्डर्स सामान विक्री श्रेणी क	३,०००/००
	बोडी विल्डर्स सामान विक्री श्रेणी ख	२,०००/००
११	लुब्रिकेसन सेक्सन तर्फ (आयल निगम)	
	लुब्रिकेसन थोक पसल	३,०००/००
	लुब्रिकेसन खूद्रा पसल	१,०००/००
१२	प्लाई तथा ग्लास हाउस	
	प्लाई तथा ग्लास हाउस थोक पसल	३,०००/००
	प्लाई तथा ग्लास हाउस खूद्रा पसल	२,०००/००
१३	कपडा तथा फेन्सी पसल	
	कपडा,फेन्सी तथा व्याग थोक पसल	३,०००/००
	कपडा,फेन्सी तथा व्याग खूद्रा पसल श्रेणी क	१,५००/००
	कपडा,फेन्सी तथा व्याग खूद्रा पसल श्रेणी ख	५००/००
१४	धागो टांक फस्नर थोक पसल	
	धागो, टांक, फस्नर थोक पसल	१,०००/००
	धागो, टांक, फस्नर खूद्रा पसल	५००/००
१५	इलेक्ट्रोनिक विक्री पसल	
	मोवाइल कम्पनी सेल्फ उपशाखा, डिस्ट्रिब्यूटर्स	२,०००/००
	इलेक्ट्रोनिक थोक पसल	२,०००/००
	इलेक्ट्रोनिक खूदा पसल श्रेणी क	१,२००/००
	इलेक्ट्रोनिक खूदा पसल श्रेणी ख	१,०००/००
	रेडियो,घडी,क्याल्कुलेटरमात्र विक्री पसल	५००/००
	अडियो, भिडियो क्यासेट तथा मोवाइल पसल	५००/००



सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
१६	विद्युत सामाग्री पसल	
	विद्युत सामाग्री थोक पसल	१,५००/००
	विद्युत सामाग्री खुद्रा पसल	५००/००
१७	हार्ड वयर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनेटरी तथा मार्बल पसल	
	थोक पसल	४,०००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी क	२,५००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी ख	१,५००/००
१८	पेट्रोलियम पदार्थ	
	पेट्रोलियम पदार्थ ३ पम्प वा सो भन्दा माथि	१०,०००/००
	पेट्रोलियम पदार्थ २ वटा पम्प भएको	५,०००/००
	पेट्रोलियम पदार्थ १ मात्र पम्प भएको	३,०००/००
	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प नभएको डिलर	२,०००/००
	ग्यांस सिलिण्डर डिलर सब डिलर	५००/००
१९	स्टील, आलुमिनियमको पसल	
	स्टील, आलुमिनियमको थोक पसल	१,०००/००
	स्टील, आलुमिनियमको खुद्रा पसल	५००/००
२०	फर्निशर्स पसल	
	फ्लोरिड तथा फर्निशर्स थोक पसल	२,०००/००
	फ्लोरिड तथा फर्निशर्स खुद्रा पसल	१,०००/००
२१	सवारी साधन एजेन्सी तथा थोक विक्री पसल	
	बस, ट्रक, ट्रयाक्टर जिप, कारको डिलर	५,०००/००
	मोटरसाइकल डिलर	३,०००/००
	मोटरसाइकल अन्य सवारी साधनको डिलर(स्वदेशी उत्पादन)	
	इलेक्ट्रिक साइकल तथा साइकल पसल	१,५००/००
	रि कन्डिसन हाउस	१,०००/००
२२	थोक तथा एजेन्सी	
	टायर डिलर	३,०००/००
	पम्पङ्गसेट, जेनेरेटर डिलर	२,५००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु	२,०००/००
२३	खाद्यान्न तथा किराना पसल	
	खाद्यान्न सप्लायर्स	२,०००/००
	गल्ला थोक पसल	२,५००/००
	खाद्यान्न,किराना थोक पसल	२,०००/००
	खाद्यान्न,किराना खुद्रा पसल	५००/००
	भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल	२५०/००
	आलु, प्याज, लसुन, अदुवा थोक पसल	१,०००/००
२४	फलफुल पसल	
	फलफुल थोक पसल	२,०००/००
	फलफुल खुद्रा पसल	५००/००
२५	सागसब्जी पसल	
	सागसब्जी थोक पसल	३००/००
	सागसब्जी खुद्रा पसल	२००/००
२६	कपडा पसल	
	कपडा थोक पसल	३,०००/००
	कपडा खुद्रा पसल	१,०००.००
बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
२७	चिकित्सक	
	निजी सेवा संचालन गर्ने कन्सल्टेण्ट डाक्टर	२,५००/००
	निजी सेवा संचालन गर्ने मेडिकल अफिसर	२,०००/००
	कबिराज र स्वास्थ्य कर्मी(क्लीनीक)	१,०००/००
२८	कन्सल्ट्यान्ट सेवा	
	इन्जिनियरिङ परामर्श सेवा फर्म	२,५००/००
२९	कानून व्यवसायी	
	ल फर्म तथा कानून परामर्श सेवा	२,०००/००
३०	लेखा परीक्षण व्यवसाय तर्फ	
	लेखा परीक्षण (सि.ए.)	२,५००/००
	लेखा परीक्षण (र.ले.प)	१,५००/००
३१	दन्त चिकित्सा सेवा	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	डेन्टल होम सेवा	२,५००/००
	दन्त चिकित्सा सेवा	१,५००/००
३२	अनुसन्धानकर्ता तथा सेवा परामर्श दाता	
	अनुसन्धानकर्ता	२,०००/००
	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	१,५००/००
	विमा एजेन्ट	१,५००/००
	सर्भेयर	१,५००/००
	नोटरी पब्लिक अनुवादक	१,५००/००
	पशु चिकित्सक	१,५००/००
	शेयर दलाल	२,०००/००
	ढुवानी कम्पनी तथा ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	३,०००/००
	संथागत पेन्टर	१,०००/००
निर्माण व्यवसाय		
	स्वदेशी निर्माण व्यवसायी	४,०००/००
	विदेशी निर्माण व्यवसायी एवं परामर्श दाता	१०,०००/००
३३	भवन निर्माण व्यवसाय	
	मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएकोलाई	३,०००/००
	सटरिङ्ग सामानमात्र भएको	१,५००/००
	भवन निर्माण व्यवसायी	२,०००/००
३४	सटरिङ्ग व्यवसाय	
	मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएको	१,५००/००
	सटरिङ्ग सामानमात्र भएको	१,०००/००
	वाटर डिलिङ्ग	१,०००/००
उत्पादनमुलक उद्योग		
३५	प्लाष्टिक उद्योग	
	प्लाष्टिक उद्योग श्रेणी क	२,०००/००
	प्लाष्टिक थोक पसल	१,०००/००
	प्लाष्टिक पसल तथा सप्लायर्स श्रेणी क	१,२००/००
	प्लाष्टिक पसल तथा सप्लायर्स श्रेणी ख	१,०००/००
३६	चप्पल उद्योग	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	चप्पल उद्योग श्रेणी क	३,०००/००
	चप्पल थोक विक्रि पसल	२,५००/००
	चप्पल विक्रि खूद्रा विक्रि पसल श्रेणी क	१,०००/००
	चप्पल विक्रि खूद्रा विक्रि पसल श्रेणी ख	५००/००
३७	<b>ग्रील उद्योग</b>	
	स्टील,आल्मूनियम ग्रील उद्योग	२,५००/००
	फलामको ग्रील उद्योग	२,०००/००
३८	<b>साबून उद्योग तथा विक्रि पसल</b>	
	साबून उद्योग श्रेणी क	३,०००/००
	साबून उद्योग श्रेणी ख	२,५००/००
	साबून विक्रि पसल	५००/००
३९	<b>जूत्ता उद्योग तथा विक्रि पसल</b>	
	जूत्ता उद्योग तथा जूत्ताको शो रुम	२,०००/००
	जूत्ताको शो रुम तथा विक्रि पसल	५००/००
	जूत्ता मर्मत गर्ने	/
४०	<b>पशुपालन तथा पशु आहार उद्योग</b>	
	पशु आहार उद्योग	१,५००/००
	पशु आहार विक्री केन्द्र	७००/००
	पशु पंछी पालन उद्योग	५००/००
४१	<b>घरेलु कूटिउद्योग</b>	
	अगर बत्ती उद्योग	५००/००
	मैनु बत्ती उद्योग	५००/००
	टिकी उद्योग	००/००
	अचार उद्योग	२५०/००
	अन्य कूटिउद्योग	२५०/००
४२	<b>कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग</b>	
	कपडा उद्योग	४,०००/००
	गार्मेन्ट उद्योग	३,०००/००
	ज्याकेट तथा ब्याग उद्योग	२,५००/००
	होजियारी तथा धागो उद्योग	२,०००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	सिरक डसना उद्योग/पसल	१,५००/००
	ढाका उद्योग श्रेणी क	१,५००/००
	ढाका उद्योग श्रेणी ख	१,०००/००
४३	छाता ,सलाई उद्योग	
	सलाई उद्योग श्रेणी क	३,०००/००
	सलाई उद्योग श्रेणी ख	२,०००/००
	छाता उद्योग श्रेणी क	२,०००/००
	छाता उद्योग श्रेणी ख	१,५००/००
४४	पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग,	
	मिनरल वाटर उद्योग	३,५००/००
	पिउने पानी सप्लायर्स	२,५००/००
	आइस बरफ उद्योग	१,०००/००
	आइसक्रीम उद्योग	१,५००/००
	सोडा उद्योग	१,०००/००
४५	भांडा उद्योग	
	कांस,तामा, पित्तल, भाडा उद्योग	३,०००/००
	आल्मुनियम भाडा उद्योग	२,०००/००
	पलास्टीक भाडा उद्योग	२,०००/००
	टिनको वाक्स,बाल्टी,स्टोभ	१,५००/००
४६	कूटानी, पेलानी मिल	
	फलावर/राइस/चिउरा/भुजा मिल	२,५००/००
	कूटानी, पेलानी मिल (हलर समेत), चिउरा मिल र मसला उद्योग	३००/००
४७	डेरी उद्योग	
	डेरी उद्योग तथा विक्रि पसल	२,५००/००
	डेरी विक्रि पसल	५००/००
४८	उपभोग्य बस्तु उत्पादन उद्योग	
	कुकिज/पाउरोटी/नुडल्स उद्योग श्रेणी क	१,५००/००
	कुकिज/पाउरोटी/नुडल्स उद्योग श्रेणी ख	१,०००/००
	कन्फेक्सनरी उद्योग श्रेणी क	१,०००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	कन्फेक्सनरी उद्योग श्रेणी ख	५००/००
	विस्कुट उद्योग श्रेणी क	१,०००/००
	विस्कुट उद्योग श्रेणी ख	५००/००
	दालमोठ उद्योग	५००/००
४९	रिकण्डिसन उद्योग	
	फलाम कृषि औजार उद्योग	२,५००/००
	कागज, प्लाष्टिक रिकण्डिसन उद्योग	२,०००/००
उर्जा मूलक उद्योग		
	क.हाइड्रो पावर सम्बन्धी पार्ट उत्पादन	५,०००/००
	वायो ग्यास उद्योग	४,०००/००
	सौर्यशक्ति उत्पादन उद्योग	३,०००/००
	मर्मत संसार पार्ट विक्री	१,५००/००
कृषि तथा बनजन्य उद्योग		
	कृषि तथा पशुपंछि फर्म	३,०००/००
	प्लाइउड उद्योग	१५,०००/००
	समिल उद्योग	५,०००/००
	काठ विक्री डिपो	४,०००/००
	काठको फर्निचर उद्योग, /शोरुम (ठूलो)	३,०००/००
	काठको फर्निचर शोरुम, (सानो)	२,०००/००
	बेतबांसको उद्योग/व्याम्बो शोरुम	१,५००/००
खनिज उद्योग		
५२	कंक्रीट उद्योग	
	कंक्रीट ब्लक	३,०००/००
	सेनेटरी उद्योग तथा व्यवसाय	२,५००/००
	क्रेसर उद्योग/ईटा उद्योग	७,०००/००
पर्यटन उद्योग		
५३	होटल लज एण्ड रेष्टुरेण्ट	
	पार्टी प्यालेस	५,०००/००
	होटल लज एण्ड रेष्टुरेण्ट	५,०००/००
	होटल एण्ड लज श्रेणी क	४,०००/००
	होटल एण्ड लज श्रेणी ख	३,५००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	होटल एण्ड रेष्टुरेण्ट श्रेणी क	३,५००/००
	होटल एण्ड रेष्टुरेण्ट श्रेणी ख	२,५००/००
	दोहरी सांभ	२,०००/००
	फास्टफुट तथा क्याफे	२,०००/००
	रेष्टुरेण्ट	२,०००/००
	होटल, भोजनालय	२,०००/००
५४	मिष्ठान/क्याटरिङ्ग पसल	
	मिष्ठान/क्याटरिङ्ग पसल	३,५००/००
	मिष्ठान पसल श्रेणी क	२,५००/००
	मिष्ठान पसल श्रेणी ख	२,०००/००
	क्याटरिङ्ग	१,५००/००
	चिया तथा कफि पसल	७००/००
५५	टेण्ट हाउस	
	विजुली डेकोरेशन/बैण्ड बाजा सहितको टेण्ट हाउस	३,५००/००
	विजुली डेकोरेशन सहितको टेण्ट हाउस	२,०००/००
	विजुली डेकोरेशन रहितको टेण्ट हाउस	१,५००/००
	टेण्ड हाउस	१,५००/००
सेवा उद्योग		
५६	छापाखाना	
	अफसेट प्रेस	२,५००/००
	स्किन प्रिन्ट प्रेश	२,०००/००
	लेटर प्रिन्ट प्रेश	१,५००/००
५७	सिनेमा हल	
	सिनेमा हल	४,०००/००
	फिल्म डिस्ट्रिब्यूटर्स	३,०००/००
५८	कलरल्याव सेवा	
	कलरल्याव सेवा	३,०००/००
	भिडियो मिक्सिङ	२,५००/००
	फोटोकपी सेवा	२,०००/००
संचार सेवा		

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	टेलिफोन ,मोवाईल सेवा प्रदायक कम्पनी लाई	१०,०००/००
	टि.भि. च्यानल प्रशारण सेवा	५,०००/००
	केबुल च्यानल प्रशारण सेवा	५,०००/००
	एफ.एम.प्रशारण सेवा	२,५००/००
	पत्रपत्रिका प्रकाशन सेवा	१,५००/००
६०	कम्यूनिकेशन सेवा	
	टुर एन्ड टाभल्स सेवा/बुकिंग काउन्टर सेवा	२,०००/००
	फोटोकपि/पी.सी.ओ.साइवर क्याफे सेवा	१,५००/००
	कूरियर सेवाको मुख्य कार्यालय	१,५००/००
	कूरियर सेवाको शाखा कार्यालय	१,०००/००
<b>बितीय सेवा</b>		
	बाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	२०,०००/००
	बाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१५,०००/००
	बिकास बैंक मुख्य कार्यालय	२०,०००/००
	बिकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१५,०००/००
	फाइनान्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	२०,०००/००
	फाइनान्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	९,०००/००
	लघुवित्त कम्पनीहरु	५,०००/००
	विमा कम्पनीहरु	७,०००/००
	रेमिटान्स तथा मनी एक्सचेन्जर	२,०००/००
	बितीय सहकारी संस्था	२,०००/००
<b>स्वास्थ्य सेवा</b>		
६२	स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय	
	गैह्र सरकारी अस्पताल	४,०००/००
	नर्सिङ्गहोम	३,५००/००
	एम.आर.आइ., सि.टि.स्क्यान, अल्ट्रा साउण्ड क्लिनिक	२,५००/००
	पोली क्लिनिक	२,०००/००
	प्याथोलोजी (दिशा,पिसाव,रगत,जांच) क्लिनिक	२,०००/००
	अक्यूपन्चर,फिजियो थेरापी, स्वास्थ्य क्लिनिक	१,५००/००



सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	एक्सरे क्लिनिक	१,५००/००
	चश्मा पसल	१,५००/००
<b>शिक्षा सेवा</b>		
६३	निजी शिक्षालय	
	क्याम्पस/उच्च माध्यमिक विद्यालय	३,०००/००
	माध्यमिक विद्यालय	२,०००/००
	निम्न माध्यमिक विद्यालय	१,५००/००
	प्राथमिक विद्यालय / मन्टेश्वरी तथा शिशु स्याहर केन्द्र	१,०००/००
	छात्र / छात्रावास	१,५००/००
६४	इन्स्टिच्युट, तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	
	पोली टेक्निकल इन्स्टिच्युट, प्रशिक्षण समेत	२,०००/००
	नर्सिङ्ग, सि.ए.म.ए. र एच.ए. प्रशिक्षण समेत	२,०००/००
	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	१,५००/००
	कम्प्युटर/ईलेक्ट्रो.तालिम केन्द्र	१,५००/००
	सवारी चालक तालिम केन्द्र	१,५००/००
	भाषा शिक्षा इन्स्टिच्युट, कोचिङ्ग सेन्टर	१,५००/००
६५	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरु	
	अन्तराष्ट्रिय संस्था (व्यवसायिक कारोबार गर्ने)	३,०००/००
	राष्ट्रिय संस्था	२,५००/००
<b>मर्मत तथा संभार सेवा</b>		
६६	बोडी विल्डर्स सेक्सन तर्फ	
	नयां बोडी बनाउने श्रेणी क	५,०००/००
	नयां बोडी बनाउने श्रेणी ख	४,०००/००
	बोडी मर्मत गर्ने	३,०००/००
६७	लेथ सेक्सन तर्फ	
	लेथ सेक्सन श्रेणी क	३,०००/००
	लेथ सेक्सन श्रेणी ख	२,०००/००
	लेथ सेक्सन श्रेणी ग	१,५००/००
६८	टायर सेक्सन तर्फ	

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	टायर डिलर शोरुम	२,५००/००
	टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी क	२,०००/००
	टायर रिसोलिङ्ग श्रेणी ख	१,५००/००
	टायर पन्चर मर्मत	१,०००/००
६९	ईन्जिन मर्मत सेक्सन तर्फ	
	ईन्जिन मर्मत श्रेणी क	३,०००/००
	ईन्जिन मर्मत श्रेणी ख	२,०००/००
	ईन्जिन मर्मत श्रेणी ग	१,५००/००
७०	पेन्टिङ्ग/डेन्टिङ्ग/वेलिडिङ्ग सेक्सन तर्फ	
	डेन्टिङ्ग/पेन्टिङ्ग/वेलिडिङ्ग सेवा	२,०००/००
	डेन्टिङ्ग सेवा	१,५००/००
	पेन्टिङ्ग सेवा	१,५००/००
	वेलिडिङ्ग सेवा	१,५००/००
७१	पम्प सेक्सन मर्मत तर्फ	
	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी क	२,५००/००
	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी ख	२,०००/००
७२	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन तर्फ	
	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी क	२,०००/००
	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी ख	१,५००/००
७३	वासिङ्ग सेक्सन तर्फ श्रेणी	
	वासिङ्ग सेक्सन श्रेणी क	२,०००/००
	वासिङ्ग सेक्सन श्रेणी ख	१,५००/००
७४	रिक्सा, साइकिल	
	रिक्सा साइकिल बिक्री पसल	२,०००/००
	रिक्सा, साइकिल मर्मत तथा पार्टस बिक्री पसल	१,५००/००
७५	अटो सम्बन्धी अन्य सेवा	
	मोटर साइकिल मर्मत	२,५००/००
	कमानी पट्टा मर्मत	१,५००/००
	रेडियटर मर्मत	८००/००
	सिट मेकिंग तथा ग्रिसिंग सेवा	८००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	हेड मर्मत सेक्सन	८००/००
७६	अन्य मर्मत सेवा	
	टि.भी.,डेक,फ्रिज,कम्प्युटर, मर्मत पसल	२,०००/००
	मोर्वाइल मर्मत पसल	१,५००/००
	रेडियो, घडी मर्मत पसल	५००/००
	अन्य मर्मत पसल	५००/००
७७	हेभिड्यूवमेन्ट तथा कवार्ड पसल	
	हेभिड्यूवमेन्ट खरीद/विक्री श्रेणी क	५,०००/००
	हेभिड्यूवमेन्ट खरीद/विक्री श्रेणी ख	३,५००/००
	अन्य कवार्ड खरिद विक्री	२,५००/००
अन्य सेवा		
७८	वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श दाता	
	वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श दाता	४,०००/००
	वैदेशिक रोजगार परामर्श सेवा शाखा कार्यालय	३,०००/००
	सेवा परामर्श दाता	२,०००/००
	श्रमिक सेवा परामर्श दाता	१,०००/००
	सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्श दाता	२,०००/००
७९	ड्राइक्लिनिक,सैलून तथा ब्यूटीपार्लर	
	ब्यूटी पार्लर सेवा ब्यूटिशियन तालिम सहितको	२,०००/००
	ब्यूटी पार्लर सेवा	१,५००/००
	ब्यूटी पार्लर सेवा सामन्य खालको	१,०००/००
	कालिगढ सहितको सैलून सेवा	१,२००/००
	सैलून २ सीट सम्मको सैलून सेवा	१,०००/००
	साधारण सैलून	१,०००/००
	ड्राइक्लिनिक सेवा	१,०००/००
८०	साईन बोर्ड आर्ट व्यवसाय	
	डिजिटल आर्ट व्यवसाय	२,०००/००
	अन्य आर्ट व्यवसाय	१,५००/००
८१	पशुबधशला	
	पशुबधशला	३,०००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	पशुको छाला संकलन तथा विक्रि केन्द्र	२,०००/००
८२	माछा, मासु विक्री पसल	
	प्याकिड माछा,मासु सप्लायर्स	३,०००/००
	माछा,मासु मध्ये कम्तिमा ३ वटा सेवा एकै ठाउँमा भएको	२,५००/००
	माछा,मासु मध्ये कम्तिमा २ वटा सेवा एकै ठाउँमा भएको	२,०००/००
	कुनै एक प्रकारको मासु बिक्री पसल	१,०००/००
	ताजा माछा, सिद्रा विक्री पसल	१,०००/००
	अण्डा विक्री पसल	१,५००/००
८३	फुल बिरुवा विक्री पसल	
	नर्सरी	१,०००/००
	फुल विक्री पसल	७५०/००
८४	सूकर/पुल हाउस	
	सूकर तथा पुल दुवै भएको	१,५००/००
	सूकर	१,०००/००
	पुल हाउस	१,०००/००
८५	भांडा पसल, किचन सामाग्री	
	भांडा तथा किचन सामाग्री थोक पसल	३,०००/००
	भांडा तथा किचन खूर्दा पसल क	२,०००/००
	साधारण भांडा खुद्रा पसल ख	१,५००/००
८६	खेलौना ,गिफ्ट तथा फोटो प्रेम पसल	
	खेलौना तथा गिफ्ट पसल	१,५००/००
	खेलौना पसल	१,२००/००
	फोटो फ्रेम पसल	१,०००/००
८७	सिलाई मेसिन मर्मत तथा सिलाई पसल	
	सिलाई पसल श्रेणी क	१,५००/००
	सिलाई पसल श्रेणी ख	१,०००/००
	सिलाई पसल श्रेणी ग	८००/००
	सिलाई मेसिन मर्मत पसल	८००/००

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु
	बूटिक ल्याब्रटोरी	८००/००
८८	संगित तथा कला केन्द्र सेवा	
	श्रेणी क	१,०००/००
	श्रेणी ख	८००/००
८९	घूमिन्त हाटवजारमा ब्यावसाय गर्न तथा माथि उल्लेख नभएका ब्यसायिको हकमा	
	फेन्सी तथा कपडा पसल	८००/००
	किराना बिसाता एवं भाडा पसल	५००/००
	अन्य प्रकृतीका / तथा साना ब्यवसायहरु	४००/००
९०	माथी उल्लेख नभएका उद्योगहरुको हकमा	
	ठूला उद्योग	१५,०००/००
	मझौला उद्योग	७,०००/००
	साना उद्योग , घरेलु	२,०००/००
९१	माथी उल्लेख नभएका अन्य पेशा ब्यवसाय	
	डिस्ट्रीब्युटर्स/थोक पसल	३,५००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी क	२,५००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी ख	२,०००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी ग	१,५००/००
	सेवा प्रदायक अन्य ब्यवसाय	१,५००/००

१. पूँजी लगानीको आधारमा रु.३ लाख सम्मलाई "ग"वर्ग, १० लाख सम्मलाई "ख" वर्ग र सोभन्दा माथिलाई "क" वर्ग मानिनेछ ।
२. माथि उल्लेखित बाहेक अन्य व्यवसायहरुलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी रु.१०००- देखी ५,०००- सम्म लिने । व्यवसाय कर बक्यौतामा आगामी आ.व. देखी प्रकृति हेरी ५%देखी २५%सम्म जरीवाना लिने ।
३. व्यवसाय प्रत्येक वर्ष तोकिए बमोजिम व्यवसायकर तिरेर नबिकरण गर्नु पर्नेछ ।

कटहरिया नगरपालिका, स्थानीय राजपत्र, भाग : १, खण्ड : १, संख्या : २, मिति : २०७५/१२/१८

पुनश्च : यसमा उल्लेखित व्यवसाय वाहेक नगरपालिकामा व्यवसायी र उद्योगीको सहमति अनुसार तिर्ने भनि व्यवस्था गरिएको रकममा नघटने गरी कर अशुली गरिने व्यवस्था कायम गरीने छ । वातावरण प्रदूषण कायम गर्ने उद्योगहरुको हकमा उद्योगसंग आपसी सहमतिमा निश्चित रकम पर्यावरण शुल्क वापत अशुल गरिने छ ।

२. सेवा शुल्क :

२.१. अचल सम्पति मूल्यांकन तथा आयश्रोत प्रमाणित :-

सि.नं	विवरण	रकम	कैफियत
१	प्रति लाख	रु.२०१००	

२.२ सार्वजनिक सेवा उपयोग शुल्क (प्रति पटक):

सार्वजनिक शौचालय

सि.नं.	विवरण	रकम	कैफियत
१	पिसाब गर्दा प्रति व्यक्ति	५१००	
२	दिशा गर्दा प्रति व्यक्ति	१०१००	
३	नुहाउंदा प्रति व्यक्ति	२०१००	

२.३. मुख्य हाट बजार तथा तरकारी बजारमा लगाईने सेवा शुल्क:

सि.नं	पसलको विवरण	दररेट रु.
१	किराना पसल, ब्लाक, छाप्रो, प्रति छाप्रो	४०१००
२	कपडा पसल प्रति पसल	४०१००
३	जुत्ता चप्पल प्रति पसल	४०१००
४	रेडिमेड कपडा प्रति पसल	४०१००
५	मसला तेल प्रति पसल	४०१००
६	चामल, चिउरा प्रति पसल	४०१००
७	तरकारी, ढकी तथा छिट्टि २ भन्दा माथि प्रति पसल	२५१००
८	आलु प्याज प्रति पसल	४०१००
९	खुर्सानी अदुवा प्रति पसल	३०१००
१०	आलु, हलुवा (सखरखण्ड) तरुल, कोवि प्रति टायर	१५०१००
११	आलु, हलुवा (सखरखण्ड) तरुल, कोवि प्रति ट्याक्टर	२००१००

कटहरिया नगरपालिका, स्थानीय राजपत्र, भाग : १, खण्ड : १, संख्या : २, मिति : २०७५/१२/१८

१२	सिलाई दोकान प्रति पसल	१०१००
१३	प्रति होटल	४०१००
१४	कठघेरा भएको जुनसुकै प्रति पसल	४०१००
१५	प्रचुन प्रति पसल	३०१००
१६	वोका, खसि काटमार प्रति गोटा	२५१००
१७	कुखुरा किन्ने र विक्रि गर्ने संग प्रति गोटा दुवै तर्फबाट रु १०	१०१००
१८	परेवा जोडी विक्रि गर्ने र खरिद गर्ने दुवै तर्फबाट ५।५	१०१००
१९	सुंगुर/वंगुर काटमार प्रति गोटा	२००१००
२०	ठुलो रांगा काटमार प्रति गोटा	१०००१००
२१	साँनो रांगा काटमार प्रति गोटा	७००१००
२२	माछा प्रति पसल	१००१००
२३	फलामको कृषिजन्य हतियार पसल	४०१००
२४	छाप्रोमा माछा मासु नास्ता प्रति पसल	४०१००
२५	चुरा प्रति पसल	३०१००
२६	सिद्रा सुकेको माछा प्रति पसल	५०१००
२७	डोको नाम्लो कुचो प्रति पसल	४०१००
२८	मुरी कचेरी खाटमा राख्ने प्रति पसल	३५१००
२९	माटोको भाडां प्रति पसल	२५१००
३०	हजाम भूइमा वस्ने प्रति पसल	१५१००
३१	होटल प्रति पसल	४०१००
३२	मिठा प्रति पसल	४०१००
३३	घुंगी प्रति पसल	२०१००
३४	जादु खेल खेलाउने	५०१००
३५	जुत्ता चप्पल सिलाउने प्रति पसल	२०१००
३६	घडी टर्च लाईट विक्रि गर्ने प्रति पसल	३०१००
३७	ठेलामा आईसक्रिम, चिया नास्ता, फलफुल, चना चटपटे बेच्ने प्रति पसल	३०१००
३८	सांध लगाउने प्रति पसल	२०१००
३९	सुन चांदी प्रति पसल	४०१००
४०	तामा, कागती, निवुवा प्रति पसल	१५१००
४१	फोटो फ्रेम प्रति पसल	३०१००
४२	रंग, अविर तथा माला प्रति पसल	३०१००
४३	भांडा वर्तन प्रति पसल	३०१००

४४	धोवि प्रति पसल	३०१००
४५	सुर्ति प्रति पसल	२०१००
४६	विउ विजन प्रति पसल	२५१००
४७	तरकारी प्रति छिटि २ भन्दा मूनि	१०१००
४८	खसी/वोका/बाखा/पाठापाठी/ खरिद विक्रि गर्ने संग प्रति गोटा रु. ३०१०० गरी दुवैको	६०१००
४९	कवाडी मालसामान प्रति ट्रक	२०००१००
५०	फलफुल तथा तरकारी प्रति भांगा ( ५० के.जी.भन्दा माथिको)	५०१००
५१	फलफुल तथा तरकारी प्रति क्यारेट/भोला/डोका( ५० के.जी.भन्दा मुनिको)	१०१००
५२	धर्म काँटा	५,०००१००

३. ऐलानी,अव्यवस्थित गाउँ वस्ती भित्र (नगरक्षेत्र ) न.पा. गठन पूर्व बनेको घरहरुको विवरण संकलन गरी निम्न अनुसार वार्षिक रुपमा कर लगाईने निर्णय गरियो ।

सि.नं.	घरको विवरण	वार्षिक रकम
१	कच्चीघर	२५१००
२	अर्ध पक्की	१००१००
३	पक्कीघर	
३.१	भुई तल्ला	रु.५००१००
३.२	पहिलो तल्ला	रु.१०००१००
३.३	दोस्रो तल्ला	रु.१५००१००
३.४	तेस्रो तल्ला	रु. २०००१००
३.५	चौथो तल्ला	रु. २५००१००

४.भवन निर्माण (नक्शा पास) दस्तुर

४.१ पुराना भवन एवं संरचना अभिलेखीकरण प्रयोजनको लागि

सि.नं	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तल्ला	भूईतल्ला ( प्रति वर्ग फिट रु. )	पहिलो तल्ला ( प्रति वर्ग फिट रु. )	दोस्रो तल्ला ( प्रति वर्ग फिट रु. )	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि - प्रति वर्ग फिट रु. )
१	आर .सि.सि.पिल्लर भएको	१।७५	२।००	३।००	३।५०	४।००
२	ढुंगा वा इटा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो - आर.सि.सि.को छानो भएको )	-	१।००	२।००	३।००	-



३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुंगा वा इटा वा ब्लकको गारो -जस्ता वा टायलको छानो भएको )	-	०।७५	१।५०	-	-
४	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन	-	०।५०	१।००	-	-
सि.नं.	कम्पाउन्डवालको प्रकार			प्रति रनिड फिट रु.		
१	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउन्डवाल			२।००		
२	माटो जोडाईको कम्पाउन्डवाल			१।००		
३	तारवारको कम्पाउन्ड वाल(एकमुष्ठ)			५।०।००		

#### ४.२ नयाँ भवन एवं संरचना निर्माण प्रयोजनका लागि

सि.नं	भवनको प्रकार	राजमार्ग सडकको दायाँ वायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट( रु.मा)	शाखा सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट ( रु.मा)	अन्य सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट ( रु.मा)
१	आर .सि.सि.पिल्लर भएको			
१.१	वेसमेन्ट तल्ला	३।५०	३।००	२।००
१.२	भूईतल्ला	४।५०	४।००	३।००
१.३	पहिलो तल्ला	५।५०	५।००	४।००
१.४	दोस्रो तल्ला	६।५०	६।००	५।००
१.५	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि	७।५०	७।००	६।००
२	ढुंगा वा इटा वा ब्लकमा सिमेन्ट बालुवाको गारो ( आर.सि.सि.को छानो भएको )			
२.१	भूईतल्ला	२।००	१।७५	१।५०
२.२	पहिलो तल्ला	३।००	२।५०	२।००
२.३	दोस्रो तल्ला			
३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुंगा वा इटा वा ब्लकको गारो -जस्ता वा टायलको छानो भएको )			
३.१	भूईतल्ला	२।००	१।७५	१।५०
३.२	पहिलो तल्ला	३।००	२।५०	२।००
४	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन			

४.१	भूईतल्ला	११००	११००	११००
४.२	पहिलो तल्ला	११५०	११५०	११५०
सि.नं.	कम्पाउन्डवालको प्रकार			
१	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउन्डवाल	३१००	३१००	३१००
२	माटो जोडाईको कम्पाउन्डवाल	११००	११००	११००
३	तारवारको कम्पाउन्ड वाल (एकमुष्ट)	५०१००	५०१००	५०१००

नोट: व्यवशायिक भवनमा मापदण्ड र नियमानुसार सो ५० प्रतिशत थप दस्तुर समेत लाग्ने छ ।

### ५. दण्ड जरिवाना

क) नयाँ निर्माण अनुमती विना बनाएको हकमा :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	जगको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको २५%
२	डि.पि.सि.को कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
३	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
४	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
५	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।

ख ) तल्ला थपमा

सि.नं.	विवरण	रकम
१	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
२	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
३	निर्माणको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।

### ६ सिफारिश तथा अन्य सेवा शुल्कको दर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	नेपाली नागरिकता सिफारिस:	
	क) वंशज	निशुल्क
	ख) वैवाहिक अंगिकृत	निशुल्क
	ग) प्रतिलिपि	निशुल्क
२	राहदानी सिफारिश	निशुल्क
३	नाता प्रमाणित सिफारिश :	

	क) नेपालीमा (मृतक संग)	निशुल्क
	ख) नेपालीमा (अन्य संग)	निशुल्क
	ग) अग्रेजीमा	निशुल्क
४	नाम थर संशोधन सिफारिस	निशुल्क
५	विधुत/धाराको सिफारिश :	
	क) घरायसी/कृषि	निशुल्क
	ख) व्यापारिक	३००१००
	ग) साना औद्योगिक	२,०००१००
	घ) ठुलो औद्योगिक	५,०००१००
६	विधुत/धारा नामसारी सिफारिस	००१००
७	आय श्रोत सिफारिश	००१००
८	बसोबास प्रमाणित सिफारिश :	
	क) वैदेशिक प्रयोजन	२००१००
	ख) स्वदेशी प्रयोजन	१००१००
९	जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस :	
	अग्रेजीमा	निशुल्क
	नेपालीमा	निशुल्क
१०	जग्गा धनी दर्ता प्रमाण पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिस/दस्तुर	निशुल्क
११	घर निर्माण सम्पन्न सिफारिसप्रति तल्ला	२००१००
१२	घर नक्सा पास नामसारी :	
	क) कच्ची घर	३००१००
	ख) १ तल्ले सम्मको पक्की घर	१,०००१००
	ग) २ तल्ले सम्मको पक्की घर	२,०००१००
	घ) २ तल्ले भन्दा बढिको पक्की घर	५,०००१००
१३	घर कायम सिफारिश :	
	क) पक्की	३००१००
	ख) कच्ची/साधारण	१००१००
१४	घर/बाटो प्रमाणित (मालपोत रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि ) मालपोत मूल्यांकन वा मालपोत मूल्यांकनमा नघटने गरी स्वघोषणा गरेको मूल्यांकन रकमका	प्रति लाख २०१००
१५	चारकिल्ला प्रमाणित प्रति कित्ता	१००१००
१६	घरजग्गा नामसारी सिफारिश	१००१००
१७	छुट जग्गा नामसारी सिफारिस दस्तुर (प्रति कट्टा)	२००१००
१८	छुट तथा आकडा जग्गाको सिफारिश (प्रति कट्टा)	२००१००
१९	विटौरी जग्गा नामसारी(मृत्यु भएका कारण नामसारी दा.खा.गर्नु परेमा)	१००१००
२०	विटौरी जग्गा नामसारी, राजिनामा, वकसपत्र, अंशवण्डा आदिबाट हक हस्तान्तरण सिफारिश	२००१००
२१	विटौरी जग्गा नामसारी(मृत्यु भएका कारण नामसारी दा.खा.गर्नु परेमा)	१००१००

२२	मोही नामसारी सिफारिश	१००१००
२३	पक्की घर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस(प्रति क्यू.फि.)	१०१००
२४	कच्चीघर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस(प्रति क्यू.फि.)	७१००
२५	अंग्रेजी सिफारिस दिनु पर्दा आय श्रोत र अचल सम्पति बाहेकमा	१००१००
२६	संस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर	५००१००
२७	नाफामूलक संस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर	१,०००१००
२८	निजी विद्यालय संचालन सिफारिश	५,०००१००
२९	निजी विद्यालय कक्षा संचालन तथा स्तरबृद्धिको सिफारिश	३,०००१००
३०	दलित जनजाति मधेशी तथा अन्य प्रमाणित सिफारिस	निशुल्क
३१	चारित्रिक सिफारिस दस्तुर न.पा . बाहिर	निशुल्क
३२	चारित्रिक सिफारिस दस्तुर न.पा. भित्र	निशुल्क
३३	भारत जाने सिफारिस	निशुल्क
३४	अन्य मुलुक जाने सिफारिश	निशुल्क
३४	व्यक्ति प्रमाणित	निशुल्क
३५	मृत्यु प्रमाणित सिफारिश(व्यक्तिगत घटना लागुहुन भन्दापूर्वको अवस्थामा )	निशुल्क
३६	अन्य प्रमाणित सिफारिश (व्यक्तिगत घटना दर्ता कार्यक्रम लागु नहुदैको अवस्थामा)	निशुल्क
३७	विवाह सिफारिश(व्यक्तिगत घटना दर्ता कार्यक्रम लागु नहुदैको अवस्थामा)	निशुल्क
३८	वैदेशिक खाता खोल्ने प्रयोजनको लागि सिफारिश	निशुल्क
३९	पेन्सनरहरुको लागि जीवित रहेको भन्ने व्यहोराको सम्पर्क सिफारिश	निशुल्क
४०	परिचय सिफारिश	निशुल्क
४१	पेन्सन प्रयोजनको लागि ठेगाना संशोधन सिफारिश	निशुल्क
४२	छात्रवृत्ति सिफारिश	निशुल्क
४३	उपचार सहयोग सिफारिश	निशुल्क
४४	बसाई सराई गरी अन्यत्र सामानहरु लिई जादा सिफारिश माग भई आएमा	निशुल्क
४५	उद्योग स्थापना एवं ठाँउसारी सिफारिश :	
	(क) ठुला उद्योग स्थापना एवं ठाँउसारी	१०,०००१००
	(ख) मझौला उद्योग स्थापना एवं ठाँउसारी	५,०००१००
	(ग) साना उद्योग स्थापना एवं ठाँउसारी	२,०००१००
	(घ) घरेलु उद्योग स्थापना एवं ठाँउसारी	५००१००
४७	चारित्रिक सिफारिश	निशुल्क
४८	जग्गा सम्बन्धि अन्य सिफारिश (हकभोक समेत)	निशुल्क
४९	सार्वजनिक यातायातका साधन नचलेको व्यहोराको सिफारिश	निशुल्क
५०	दैवी विपत्ति वा भवितव्य परेको सिफारिश	निशुल्क
५१	हराएको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि सिफारिश	निशुल्क
५२	पेशा व्यवसाय संचालनमा रहेको/वन्द रहेको अवस्थाको सिफारिश	निशुल्क
५३	न.पा.मा कर चुक्ता गरे पछि दिईने कर चुक्ता सिफारिश	निशुल्क

कटहरिया नगरपालिका, स्थानीय राजपत्र, भाग : १, खण्ड : १, संख्या : २, मिति : २०७५/१२/१८

५४	परिवार ल्याएको नल्याएको सिफारिश	निशुल्क
५५	विदेशी संग विवहा दर्ता सिफारिश	निशुल्क
५६	ठेकका पट्टा इजाजत सिफारिस	२,०००।००
५७	मोवाइल टावर इजाजत सिफारिस	२,०००।००
५८	पेट्रोल पम्प स्थापना सिफारिस	५,०००।००
५९	अपुताली प्रमाणित :	
	क) नेपालको लागि	२,०००।००
	ख) विदेशको लागि	१,०००।००
६०	निवेदन दस्तुर	१०।००
६१	निवेदन फाराम मूल्य	२०।००
६२	नागरिकता अनुसूची / प्रतिलिपि फाराम दस्तुर	५०।००
६३	व्यवशाय प्रमाणपत्र दस्तुर	५०।००
६४	व्यवशाय नामसारी/प्रतिलिपि/साभेदार थप घट	२००।००
६५	एकिकृत सम्पति कर फाराम दस्तुर	२०।००
	धारा जडान गर्दा न.पा.ले निर्माण गरेका ग्राभेल, कच्ची र पिच सडक कटान गरी लैजानु पर्ने भए लाग्ने दस्तुर रु. १०००।-, ५००।- र २०००।-	

७. अन्य सेवा शुल्कको दर :

सि.न.	सेवाको किसिम	दर	कैफीयत
१	घर नक्सापास पुस्तिका	रु.५००।००	
२	सर्जमिन मुचुल्का	रु.५००।०	
३	सामुदायिक मध्यस्थ सेवा	रु.१००/-	
४	रकम कलम उठाई दिवापत प्रतिहजार	१०%	
७	सबै खाले निवेदन फारामहरु प्रतिगोटा	रु.२० ।-	
८	मिलापत्र शुल्क (दुवै पक्षसंग आधा आधा)	रु.५००।- / ५००।-	
९	घर नम्बरिङ्ग प्लेट प्रति गोटा	रु.३०० ।-	
१०	न.पा. को श्रोत नक्सा A <sub>3</sub> साइज प्रति गोटा	रु.५० ।-	
११	विभिन्न नक्सा ठुलो साइजको प्रतिगोटा	रु.२०० ।-	
१२	विभिन्न नक्सा सानो साइजको प्रतिगोटा	रु.१०० ।-	
१३	टोल विकास संस्था दर्ता शुल्क/नविकरण	रु.५०० ।-	
१४	व्यवसायिक इजाजत प्रमाण पत्र वापत	रु.१०० ।-	
१५	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क	रु.१००० ।-	

१६	घर खाली गर्ने	रु.१,५००।-	
१७	साँघसिमाना छुट्याउने पहिलो कित्ताको लागि	रु.१०००।-	
१८	त्यसपछि ५ कट्टा सम्म क्षेत्रफल भएको थप प्रतिकित्ता	रु.५००।-	

८. फोटोकपि/प्रतिलिपि सेवा शुल्क

क्र. सं.	विवरण	सेवा शुल्क
१	कम्प्युटर प्रिन्टबाट प्रतिलिपि दिदा	१०.००
२	फोटोकपि शुल्क प्रति गोटा	३.००
३	नक्कल प्रमाणित दस्तूर प्रति कपि	५.००

९. नगर सूचना केन्द्रका सामग्रीको दैनिक भाडादर :

सि.नं.	विवरण	सेवा शुल्क	कैफियत
१	मल्टीमिडिया प्रोजेक्टर	५००.००	
२	कम्प्युटर/साउण्ड सिष्टम प्रति दिन	७००.००	
३	ह्वाइट र सफ्ट बोर्ड प्रति सेट	२००.००	
४	लेबल मेसिन प्रतिदिन	५००.००	

१०. टिप्पर/ब्याक हो लोडर भाडा महशुल :

सि.नं.	विवरण	प्रतिघण्टा	प्रति सिफ्ट	कैफियत
१	ब्याक हो लोडर			ब्याक हो लोडरको हकमा सवारी ईन्धन र चालकको भत्ता रु १००।०० प्रति घण्टा सम्बन्धित लैजानेले भुक्तानी गर्ने गरी प्रति घण्टा रु. १०००।०० र नगर बाहिर रु १२०० र नगरले तेल प्रयोग भएमा रु. १,८००।०० भुक्तानी गर्नु पर्नेछ ।
२.	ट्रेक्टर	१०००.००		।कार्यपालिकाको निर्णयानुसार

११. निर्माण सामग्रीबाट हुने सडक अवरोध दस्तुर :

सि.न	विवरण (प्रतिदिन प्रति व.मिटर)	पिच सडक	कच्ची सडक	कैफियत
१	शहरी क्षेत्रमा (ओगटेको क्षेत्रफलको आधारमा)	१।५०	१।००	
२	आवश्यक तथा अन्य क्षेत्र (ओगटेको क्षेत्रफलको आधारमा)	१।००	०।५०	

नोट : सार्वजनिक आवागमनमा बाधा पुग्ने गरी निर्माण सामग्री राख्न पाइने छैन ।

१२. माथी उल्लेखित वस्तु तथा सेवा देखि बाहेकका विषयमा कर दस्तुर र शुल्क लगाउन परेमा कर निर्धारण गर्न पाउने अधिकार नगरकार्यपालिकालाई प्रत्यायोजन गर्ने निर्णय समेत गरियो ।

अ।व.०७६।०७७ का लागि स्विकृत आय ठेक्काको ठेक अंक					
क्र.स.	आय ठेक्काको नाम	चालु आवमा लागेको ठेक अंक	आगामी आवकोन्यूनतम ठेक अंक	खरिद प्रक्रिया	कैफियत
	कटहरिया वजार	१५००५५०		खुला टेण्डरबाट	
	जमनिया वजार	७६०००		खुला टेण्डरबाट	
	वगही वजार	६७०००		खुला टेण्डरबाट	
	विज्ञापन कर	०			
	सवारी साधन कर	०			
	पटके सवारी कर	०			
	पोखरी ठेक्का	०			
	जममा				

आज्ञाले,  
मनोज कुमार रजक  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत